



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024



“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”

### ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

#### INVITACIÓN RESTRINGIDA

#### NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-10-IR/57/2024

En el Municipio San José del Rincón Estado de México, siendo las **11:30 horas** del día **08 de agosto de 2024**, se reunieron los integrantes del municipio convocante **Arq. Beatriz Salgado Vázquez, Representante de la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano; Arq. Azucena Elizabeth Salinas García**, servidor público designado para para presidir el acto, **Arq. Sandra Salazar Rosario**, representante de la Contraloría Interna Municipal, todos servidores públicos de este Municipio y los invitados interesados, en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, sito en carretera San José del Rincón - Angangueo s/n, Centro de Servicios Administrativos, C.P. 50660, San José del Rincón Estado de México, **con fundamento en los artículos 51, 52, 53, 54, 85, 86 y 87 del Reglamento del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública del Código Administrativo del Estado de México** para llevar a cabo el procedimiento de presentación, apertura de proposiciones técnicas y económicas presentadas por las empresas de la **INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-10-IR/57/2024** referente a la adjudicación de la obra **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE BARRIO EL LLANO DE LAS ROSAS** en la localidad de **BARRIO EL LLANO DE LAS ROSAS**, Municipio de San José del Rincón, Estado de México.

Para tal efecto fueron invitadas a participar las personas **físicas y morales:**

- **C. NORA HILDA MARTÍNEZ GARCIA**
- **C. LUCELI YURIDIA JACOBO ORTEGA**
- **CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS SOFER, S.A. DE C.V.**

Conforme a lo establecido en el Libro Décimo Segundo de la Obra Pública del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento.

Con esos antecedentes se procede a la realización del presente acto conforme al siguiente:

#### ORDEN DEL DÍA

1. Se tomará lista de asistencia de los invitados que se registraron y presentación de propuesta técnica y económica.
2. Exposición del objeto del presente acto.
3. Apertura de propuesta técnicas y económicas, revisión cuantitativa y declaración de aceptación y desechamiento de las mismas.

De acuerdo al orden de día del servidor público designado por parte de la convocatoria procede a:

1. Dar lectura al registro de asistencia al acto, de los invitados y, al mismo tiempo solicitar la presentación y entrega de los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas debidamente rotulados los datos que identifiquen el número de concurso, obra y sellados, quedando estos bajo su custodia, se anexa lista de asistencia

Toda vez que se acreditó el número necesario de participantes, se expuso el objeto del presente acto, siendo esta la presentación y apertura de propuestas y se señala que la adjudicación de la obra se realiza por el procedimiento **INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-10-IR/57/2024** referente a la adjudicación de la obra **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE BARRIO EL LLANO DE LAS ROSAS** en la localidad de **BARRIO EL LLANO DE LAS ROSAS**, Municipio de San José del Rincón, Estado de México.

2. Acto seguido se pronunció uno a uno el nombre o razón social de los invitados para la apertura de propuestas técnicas y económicas, constanding que los sobres se entregan debidamente sellados, inmediatamente después se efectuó la apertura de los citados sobres en presencia de los asistentes **revisando de manera cuantitativa las propuestas**

NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-10-IR/57/2024

#### OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México"

técnicas verificando que en las mismas se presentan todos y cada uno de los documentos solicitados en las bases de la invitación, siendo las personas físicas y morales aceptadas:

- C. LUCELI YURIDIA JACOBO ORTEGA
- CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS SOFER, S.A. DE C.V.
- C. NORA HILDA MARTÍNEZ GARCIA

Procediendo de igual forma con la apertura de las propuestas económicas que no fueron desechadas al incumplir con algún documento en la propuesta técnica.

En este mismo acto del orden del día se pronunció el nombre o razón social del o los invitados participantes que incumplieron cuantitativamente con la información, documentación y demás requisitos solicitados en las bases de la presente Invitación Restringida y desechándose que de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 Párrafo Segundo y de 64 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, dando a conocer la razones y fundamentos que justifican tal circunstancia.

Siendo las empresas desechadas: NINGUNA

Así mismo se pronunció el nombre o razón social de los invitados que cumplieron cuantitativamente con la información, documentación y requisitos solicitados en las bases y se declara la aceptación de las propuestas técnicas y económicas para su revisión cualitativa de conformidad con el Artículo 12.26 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y Artículo 54 Fracción IV del Reglamento, pronunciando en voz alta el importe total de cada una de las propuestas admitidas siendo las empresas aceptadas que a continuación se relacionan.

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL (INVITADO)	IMPORTE CON IVA	
	NÚMERO	LETRA
C. LUCELI YURIDIA JACOBO ORTEGA	\$1,394,680.01	(UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 01/100 M.N.)
CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS SOFER, S.A. DE C.V.	\$1,389,040.87	(UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUARENTA PESOS 87/100 M.N.)
C. NORA HILDA MARTÍNEZ GARCIA	\$1,372,988.57	(UN MILLON TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 57/100 M.N.)

De las propuestas aceptadas se procederá al análisis cualitativo de las ofertas admitidas, y se entregará a los invitados su recibo por la garantía de seriedad de su propuesta económica, firmada por el Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, garantías que a continuación se relacionan.

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL (INVITADO)	CHEQUE CRUZADO		
	NO. DE CHEQUE	IMPORTE	BANCO
C. LUCELI YURIDIA JACOBO ORTEGA	53	\$69,734.00	BBVA BANCOMER

NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-10-IR/57/2024

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024



“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL (INVITADO)	CHEQUE CRUZADO		
	NO. DE CHEQUE	IMPORTE	BANCO
CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS SOFER, S.A. DE C.	56	\$69,452.04	BANORTE
C. NORA HILDA MARTÍNEZ GARCIA.	40	\$68,649.43	BANORTE

Se les informa a los invitados, que la convocante en cumplimiento a lo dispuesto en los **artículos 12.26 y 12.27 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México** y demás disposiciones establecidas en su reglamento, que proseguirá a realizar el análisis cualitativo y evaluación de las propuestas técnicas y económicas, y una vez hecho, formulará el dictamen de fallo de adjudicación correspondiente, en los términos del **Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento**, el cual se dará a conocer a los invitados participantes a las horas **10:30 horas del día 14 de agosto de 2024**, a través de junta pública en estas mismas oficinas.

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminado el acto de presentación, apertura de propuestas técnicas y económicas de la **INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-10-IR/57/2024** a las **12:21 horas del día 08 de agosto de 2024** firmando de conformidad y entera satisfacción al calce y margen para su debida constancia, las personas que en el acto intervinieron.

**POR" EL MUNICIPIO"  
CONVOCANTE**

**Arq. Beatriz Salgado Vázquez**  
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS  
Y DESARROLLO URBANO

**Arq. Azucena Elizabeth Salinas García**  
SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO  
PARA PRESIDIR EL ACTO

**CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL**

**Arq. Sandra Salazar Rosario**  
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA  
INTERNA MUNICIPAL

NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-10-IR/57/2024



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024



"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México"

### POR LOS INVITADOS

N.P	EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
1	C. LUCELI YURIDIA JACOBO ORTEGA	Juan Carlos Garcia Guzman	
2	CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS SOFER, S.A. DE C.V.	Ricardo Castro Olmos	
3	C. NORA HILDA MARTÍNEZ GARCIA	Miguel Angel Gonzalez Martinez	

NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-10-IR/57/2024

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024

“2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México”



## LISTADO DE DOCUMENTOS DE LA APERTURA DE PROPUUESTAS PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-10-IR/57/2024

FECHA: 08 de agosto de 2024  
OBRAS: CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE BARRIO EL LLANO DE LAS ROSAS  
LOCALIDADES: BARRIO EL LLANO DE LAS ROSAS

### RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS EN EL ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES

No	INVITADO	PROPUESTA TÉCNICA											PROPUESTA ECONÓMICA						IMPORTES PROPUESTOS CON I.V.A. INCLUIDO Y/O OBSERVACIONES		
		T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	T13	E1	E2	E3	E4		E5	E6
1	C. LUCIELI YURIDIA JACOBO ORTEGA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$1,374,600.01
2	CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS SOHER, S.A. DE C.V.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$1,389,040.89
3	C. NORA HILDA MARTÍNEZ GARCIA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	\$1,372,988.59
4																					

OBSERVACIONES GENERALES: EN ESTA ETAPA SE HIZO LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LAS PROPUUESTAS PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS

POR LA CONVOCANTE:

POR LA CONTRATADORA:

Arq. Beatriz Salgado Vázquez  
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Arq. Azucena Elizabeth Salinas García  
SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO PARA PRESIDIR  
EL ACTO

Arq. Sandra Salazar Rosario  
REPRESENTANTE DE LA CONTRATADORA  
INTERNA MUNICIPAL

NO. SJR/DOPYDU/FAISMUN-10-IR/57/2024

### OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Anganguero, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

www.sanjosedelrincon.gob.mx e-mail obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx