



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024



### LICENCIA DE CONSTRUCCION

LIC. No. 06

FOLIO DE REF. SDU/LC-06/2024

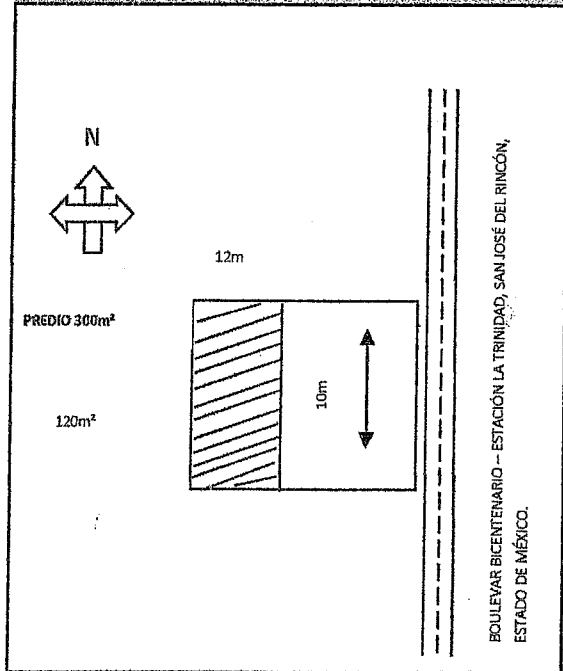
**DATOS GENERALES**

REF. L.U.S. MSJR/SDU/LUS-07/2024

DESTINO DEL INMUEBLE HABITACIONAL

TRAMITE REALIZADO	ZONA	A- MP-N	VALOR CALCULADO
<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	120.00	m	\$ 3,908.40
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN		m	\$
<input type="checkbox"/> EXTEMPORÁNEA		m	\$
<input type="checkbox"/> OTRO (S)		m	\$
FECHA DE EXPEDICIÓN	<u>21 DE MARZO DE 2024</u>		FECHA DE VENCIMIENTO
			<u>21 DE MARZO DE 2025</u>

**OTRAS DISPOSICIONES**



SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO 300 m<sup>2</sup>  
 CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 120 m<sup>2</sup>  
 CONSTRUCCIÓN EXISTENTE

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE [REDACTED]  
 No. OFICIAL S/N No. ANTERIOR S/N  
 MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 MZA.      LOTE      SUP. 300m<sup>2</sup>

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE [REDACTED]  
 DIRECCIÓN [REDACTED]  
 MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN, ESTADO DE MÉXICO.

**DATOS DEL PERITO**

NOMBRE       
 DOM. PROF.       
 COL./DEL.       
 REG. DE PERITO       
 CED. PROF.     

**DERECHOS**

CONSTRUCCIÓN DE LOCALES COMERCIALES       
 TOTAL DE DERECHOS \$ 3,908.40

**ING. MAURICIO REYES VAZQUEZ**  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
 AUTORIZA



*Recibi Original en Esp...*  
*Alfredo*

NOTAS: Esta Licencia deja a salvo derechos de terceros

Esta licencia y los planos autorizados deberán estar en la obra para mostrarlos a los supervisores. El incumplimiento de esta disposición amerita una sanción. Toda construcción que se concluya requerirá de constancia de terminación de obra y de no estar concluida deberá solicitar su prorroga o su suspensión. La presente licencia de construcción ampara únicamente la construcción de dos locales, cualquier concepto diferente al otorgado causará revocación y en consecuencia invalidez a la presente.

**OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01  
 www.sanosedelrincon.gob.mx e-mail obras-publicas@sanosedelrincon.gob.mx



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024

### SOLICITUD



No. 10

SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
PRESENTE

San José del Rincón, Edo. de México a 18 de marzo de 2024

SOLICITUD MUNICIPAL PARA:

1  3

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 1 LICENCIA DE USO DE SUELO                          | <input type="checkbox"/> 7 CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE CAMINO     |
| <input type="checkbox"/> 2 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MENOR A 60M2             | <input type="checkbox"/> 8 CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD             |
| <input type="checkbox"/> 3 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR A 60M2             | <input type="checkbox"/> 9 CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACION     |
| <input type="checkbox"/> 4 LICENCIA PARA AMPLIACIÓN Y/O MODIFICACIÓN DE OBRA | <input type="checkbox"/> 10 CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA     |
| <input type="checkbox"/> 5 CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUM. OFICIAL.        | <input type="checkbox"/> 11 CONSTANCIA DE ÁREA NO URBANIZABLE     |
| <input type="checkbox"/> 6 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA                 | <input type="checkbox"/> 12 DICTAMEN DE FATIBILIDAD DE SERVICIOS. |

Destino : COMERCIAL

#### DATOS DEL PROPIETARIO Y /O REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: [REDACTED] Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio para oír y recibir notificaciones: [REDACTED]  
 Colonia: EJIDO Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN  
 Otra persona autorizada para recibir contestación: [REDACTED]

#### DATOS DEL PREDIO

Calle: [REDACTED] Manzana: S/M Lote: S/L  
 No. Oficial: S/N C.P. 50664 Colonia: EJIDO  
 Clave catastral: S/C Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 Lic. anterior: N/A Sup. Del predio: 300 m<sup>2</sup>  
 Sup. A construir: 120 m<sup>2</sup>  
 Sup. De Alineamiento: \_\_\_\_\_ m  
 Sup. De Barda: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

FIRMA DEL SOLICITANTE

#### DATOS DEL PERITO

Estos renglones deberán llenarse tratándose de obras con superficie mayor a 60,00 m2.

Nombre: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio Profesional: \_\_\_\_\_  
 Calle No. Colonia Municipio  
 Cedula profesional: \_\_\_\_\_ Registro del perito No.: \_\_\_\_\_

Firma

#### OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

NOTA: ESTA OFICINA NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA DOCUMENTACIÓN QUE NO SEA RECOGIDA DESPUÉS DE 30 DÍAS DE PRESENTADA ESTA SOLICITUD  
Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Mex. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024

### LICENCIA DE CONSTRUCCION



**ACCIONES**  
QUE TRANSFORMAN

LIC. No. 05

**DATOS GENERALES**

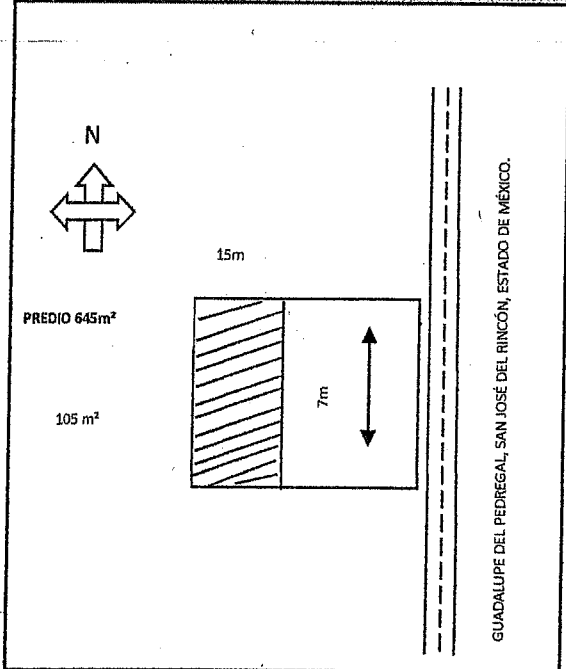
FOLIO DE REF. SDU/LC-05/2024

REF. L.U.S. MSJR/SDU/LUS-06/2024

DESTINO DEL INMUEBLE **HABITACIONAL**

TRAMITE REALIZADO		ZONA	A- MP-N	VALOR CALCULADO
<input checked="" type="checkbox"/>	OBRA NUEVA	105.00	m	\$
<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN		m	\$
<input type="checkbox"/>	EXTEMPORÁNEA		m	\$
<input type="checkbox"/>	OTRO (S)		m	\$
FECHA DE EXPEDICIÓN		28 DE FEBRERO DE 2024		FECHA DE VENCIMIENTO
				28 DE FEBRERO DE 2025

**OTRAS DISPOSICIONES**



SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO 645 m<sup>2</sup>  
 CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 105 m<sup>2</sup>  
 CONSTRUCCIÓN EXISTENTE

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE [REDACTED]  
 No. OFICIAL S/N No. ANTERIOR S/N  
 MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 MZA. LOTE SUP. 645 m<sup>2</sup>

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE [REDACTED]  
 DIRECCIÓN [REDACTED]  
 MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN, ESTADO DE MÉXICO.

**DATOS DEL PERITO**

NOMBRE [REDACTED]  
 DOM. PROF. [REDACTED]  
 COL./DEL. [REDACTED]  
 REG. DE PERITO [REDACTED]  
 CED. PROF. [REDACTED]

**DERECHOS**

AMPLIACION TERCER NIVEL [REDACTED]  
 TOTAL DE DERECHOS \$ 1,139.25

**ING. MAURICIO REYES VAZQUEZ**  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
 AUTORIZA

NOTAS: Esta Licencia deja a salvo derechos de terceros  
 Esta licencia y los planos autorizados deberán estar en la obra para mostrarlos a los supervisores. El incumplimiento de esta disposición amerita una sanción. Toda construcción que se concluya requerirá de constancia de terminación de obra y de no estar concluida deberá solicitar su prórroga o su suspensión. La presente licencia de construcción ampara únicamente la construcción de dos locales, cualquier concepto diferente al otorgado causará revocación y en consecuencia invalida a la presente.

Recibi Original 05/03/2024



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024

### SOLICITUD



No. 07

**SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
P R E S E N T E**

San José del Rincón, Edo. de México a 21 de febrero de 2024

**SOLICITUD MUNICIPAL PARA:**

1       3       5     

- |   |   |
|---|---|
| <p><input type="checkbox"/> 1 LICENCIA DE USO DE SUELO</p> <p><input type="checkbox"/> 2 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MENOR A 60M2</p> <p><input type="checkbox"/> 3 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR A 60M2</p> <p><input type="checkbox"/> 4 LICENCIA PARA AMPLIACIÓN Y/O MODIFICACIÓN DE OBRA</p> <p><input type="checkbox"/> 5 CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUM. OFICIAL.</p> <p><input type="checkbox"/> 6 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA</p> | <p><input type="checkbox"/> 7 CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE CAMINO</p> <p><input type="checkbox"/> 8 CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD</p> <p><input type="checkbox"/> 9 CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACION</p> <p><input type="checkbox"/> 10 CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA</p> <p><input type="checkbox"/> 11 CONSTANCIA DE ÁREA NO URBANIZABLE</p> <p><input type="checkbox"/> 12 DICTAMEN DE FATIBILIDAD DE SERVICIOS.</p> |
|---|---|

Destino : COMERCIAL

**DATOS DEL PROPIETARIO Y /O REPRESENTANTE LEGAL**

Nombre: [REDACTED] Teléfono: \_\_\_\_\_

Domicilio para oír y recibir notificaciones: [REDACTED]

Colonia: EJIDO Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN

Otra persona autorizada para recibir contestación: [REDACTED]

**DATOS DEL PREDIO**

Calle: [REDACTED] Manzana: S/M Lote: S/L

No. Oficial: S/N C.P. 50663 Colonia: EJIDO

Clave catastral: S/C Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.

Lic. anterior: N/A

Sup. Del predio:	<u>645</u>	m <sup>2</sup>
Sup. A construir:	<u>105</u>	m <sup>2</sup>
Sup. De Alineamiento	_____	m
Sup. De Barda:	_____	m <sup>2</sup>

[Firma]  
**FIRMA DEL SOLICITANTE**

**DATOS DEL PERITO**

Estos renglones deberán llenarse tratándose de obras con superficie mayor a 60,00 m2.

Nombre: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_

Domicilio Profesional: \_\_\_\_\_

Calle      No.      Colonia      Municipio

Cedula profesional: \_\_\_\_\_ Registro del perito No.: \_\_\_\_\_

Firma

**OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

Carretera salida a Angangueo s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660 Tel: 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024



### LICENCIA DE CONSTRUCCION

LIC. No. 04

FOLIO DE REF. SDU/LC-04/2024

**DATOS GENERALES**

REF. L.U.S. MSJR/SDU/LUS-03/2024

DESTINO DEL INMUEBLE COMERCIAL

ZONA A-MP-N

**TRAMITE REALIZADO**

**VALOR CALCULADO**

<input checked="" type="checkbox"/>	OBRA NUEVA	64.00 m	\$	1,037.40
<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	m	\$	
<input type="checkbox"/>	EXTEMPORÁNEA	m	\$	
<input type="checkbox"/>	OTRO (S)	m	\$	
FECHA DE EXPEDICIÓN		26 DE ENERO DE 2024		FECHA DE VENCIMIENTO
				26 DE ENERO DE 2025

**OTRAS DISPOSICIONES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	240 m <sup>2</sup>
CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO	
CONSTRUCCIÓN EXISTENTE	64 m <sup>2</sup>

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE	[REDACTED]		
No. OFICIAL	S/N	No. ANTERIOR	S/N
MUNICIPIO	SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.		
MZA.	LOTE	SUP.	240 m <sup>2</sup>

**DATOS DEL PROPIETARIO**

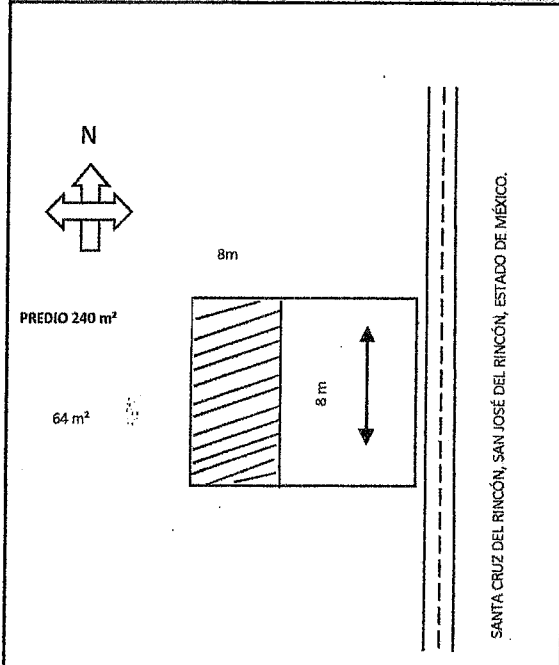
NOMBRE	[REDACTED]
DIRECCIÓN	[REDACTED]
MUNICIPIO	SAN JOSÉ DEL RINCÓN, ESTADO DE MÉXICO.

**DATOS DEL PERITO**

NOMBRE	
DOM. PROF.	
COL./DEL.	
REG. DE PERITO	
CED. PROF.	

**DERECHOS:**

CONSTRUCCION DE LOCALES COMERCIALES	
TOTAL DE DERECHOS	\$ 1,037.40



**ING. MAURICIO REYES VAZQUEZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**AUTORIZA**



NOTAS: Esta Licencia deja a salvo derechos de terceros

Esta licencia y los planos autorizados deberán estar en la obra para mostrarlos a los supervisores. El incumplimiento de esta disposición amerita una sanción. Toda construcción que se concluya requerirá de constancia de terminación de obra y de no estar concluida deberá solicitar su prórroga o su suspensión. La presente licencia de construcción ampara únicamente la construcción de dos locales, cualquier concepto diferente al otorgado causará revocación y en consecuencia la invalidez a la presente.

**OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024

### SOLICITUD



SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
PRESENTE

San José del Rincón, Edo. de México a 19 de Enero de 2023

SOLICITUD MUNICIPAL PARA:

1

3

5

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 1 LICENCIA DE USO DE SUELO                          | <input type="checkbox"/> 7 CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE CAMINO     |
| <input type="checkbox"/> 2 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MENOR A 60M2             | <input type="checkbox"/> 8 CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD             |
| <input type="checkbox"/> 3 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR A 60M2             | <input type="checkbox"/> 9 CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACION     |
| <input type="checkbox"/> 4 LICENCIA PARA AMPLIACIÓN Y/O MODIFICACIÓN DE OBRA | <input type="checkbox"/> 10 CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA     |
| <input type="checkbox"/> 5 CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUM. OFICIAL.        | <input type="checkbox"/> 11 CONSTANCIA DE ÁREA NO URBANIZABLE     |
| <input type="checkbox"/> 6 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA                 | <input type="checkbox"/> 12 DICTAMEN DE FATIBILIDAD DE SERVICIOS. |

Destino : COMERCIAL

**DATOS DEL PROPIETARIO Y /O REPRESENTANTE LEGAL**

Nombre: [REDACTED] Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio para oír y recibir notificaciones: [REDACTED]  
 Colonia: [REDACTED] Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 Otra persona autorizada para recibir contestación: [REDACTED]

**DATOS DEL PREDIO**

Calle: [REDACTED] Manzana: S/M Lote: S/L  
 No. Oficial: S/N C.P. 50663 Colonia: CENTRO.  
 Clave catastral: S/C Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 Lic. anterior: N/A  
 Sup. Del predio: 240 m<sup>2</sup>  
 Sup. A construir: 64 m<sup>2</sup>  
 Sup. De Alineamiento: \_\_\_\_\_ m  
 Sup. De Barda: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

[Firma]  
FIRMA DEL SOLICITANTE

**DATOS DEL PERITO**

Estos renglones deberán llenarse tratándose de obras con superficie mayor a 60,00 m2.

Nombre: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio Profesional: \_\_\_\_\_  
 Calle \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_ Colonia \_\_\_\_\_ Municipio \_\_\_\_\_  
 Cedula profesional: \_\_\_\_\_ Registro del perito No.: \_\_\_\_\_

Firma

NOTA: ESTA OFICINA NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA DOCUMENTACIÓN QUE NO SEA RECOGIDA DESPUES DE 30 DIAS DE PRESENTADA ESTA SOLICITUD

**OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

Carretera salida a Anganguero, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024

### LICENCIA DE CONSTRUCCION



ACCIONES  
QUE TRANSFORMAN

LIC. No. 03

#### DATOS GENERALES

FOLIO DE REF. SDU/LC-03/2024

DESTINO DEL INMUEBLE HABITACIONAL

REF. L.U.S. MSJR/SDU/LUS-02/2024

#### TRAMITE REALIZADO

ZONA A-MP-N

#### VALOR CALCULADO

<input checked="" type="checkbox"/>	OBRA NUEVA	<u>71.40</u> m	\$
<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	<u>        </u> m	\$
<input type="checkbox"/>	EXTEMPORÁNEA	<u>        </u> m	\$
<input type="checkbox"/>	OTRO (S)	<u>        </u> m	\$
FECHA DE EXPEDICIÓN		<u>24 DE ENERO DE 2024</u>	

FECHA DE VENCIMIENTO

24 DE ENERO DE 2025

#### OTRAS DISPOSICIONES

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO

32,669.95 m<sup>2</sup>

CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO

71.40 m<sup>2</sup>

CONSTRUCCIÓN EXISTENTE

#### DATOS DEL PREDIO

CALLE

LA LOMA

No. OFICIAL

S/N

No. ANTERIOR

S/N

MUNICIPIO

SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.

MZA.

LOTE

SUP.

32,669.95 m<sup>2</sup>

#### DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE

DIRECCIÓN

MUNICIPIO

SAN JOSÉ DEL RINCÓN, ESTADO DE MÉXICO.

#### DATOS DEL PERITO

NOMBRE

DOM. PROF.

COL./DEL.

REG. DE PERITO

CED. PROF.

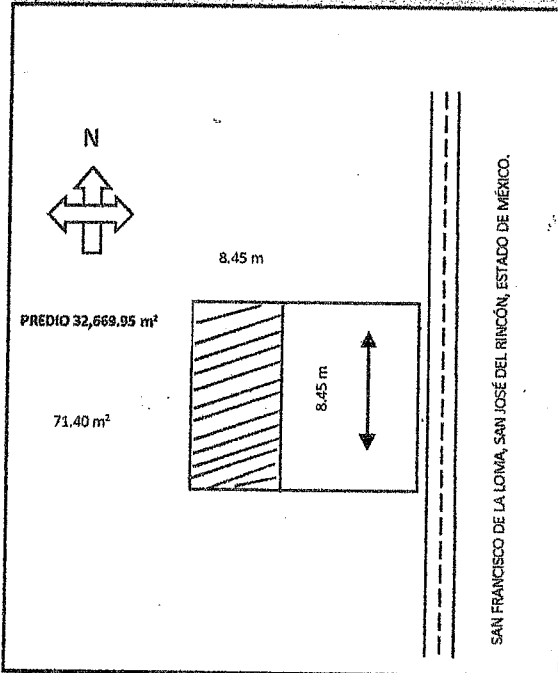
#### DERECHOS

AMPLIACION TERCER NIVEL

TOTAL DE DERECHOS

\$

740.10



SAN FRANCISCO DE LA LOMA, SAN JOSÉ DEL RINCÓN, ESTADO DE MÉXICO.

ING. MAURICIO REYES VAZQUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
AUTORIZA

Resibido Original  
JUAN ESPINDOLA COLIN  
OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

NOTAS: Esta Licencia deja a salvo derechos de terceros

Esta licencia y los planos autorizados deberán estar en la obra para mostrarlos a los supervisores. El incumplimiento de esta disposición amerita una sanción. Toda construcción que se concluya requerirá de constancia de terminación de obra y de no estar concluida deberá solicitar su prórroga o su suspensión. La presente licencia de construcción ampara únicamente la construcción de dos locales, cualquier concepto diferente al otorgado causara revocación y en consecuencia invalidez a la presente.

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024

### SOLICITUD



SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
P R E S E N T E

No. 05

San José del Rincón, Edo. de México a 17 de Enero de 2023

SOLICITUD MUNICIPAL PARA:  1  3  5

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 1 LICENCIA DE USO DE SUELO                          | <input type="checkbox"/> 7 CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE CAMINO     |
| <input type="checkbox"/> 2 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MENOR A 60M2             | <input type="checkbox"/> 8 CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD             |
| <input type="checkbox"/> 3 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR A 60M2             | <input type="checkbox"/> 9 CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACION     |
| <input type="checkbox"/> 4 LICENCIA PARA AMPLIACIÓN Y/O MODIFICACIÓN DE OBRA | <input type="checkbox"/> 10 CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA     |
| <input type="checkbox"/> 5 CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUM. OFICIAL.        | <input type="checkbox"/> 11 CONSTANCIA DE ÁREA NO URBANIZABLE     |
| <input type="checkbox"/> 6 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA                 | <input type="checkbox"/> 12 DICTAMEN DE FATIBILIDAD DE SERVICIOS. |

Destino: COMERCIAL

#### DATOS DEL PROPIETARIO Y /O REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: [REDACTED] Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio para oír y recibir notificaciones: [REDACTED]  
 Colonia: EJIDO Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 Otra persona autorizada para recibir contestación: [REDACTED]

#### DATOS DEL PREDIO

Calle: [REDACTED] Manzana: S/M Lote: S/L  
 No. Oficial: S/N C.P. 50663 Colonia: CENTRO.  
 Clave catastral: S/C Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 Lic. anterior: N/A Sup. Del predio: 210 m<sup>2</sup>  
 Sup. A construir: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Sup. De Alineamiento: \_\_\_\_\_ m  
 Sup. De Barda: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

[Firma]  
FIRMA DEL SOLICITANTE

#### DATOS DEL PERITO

Estos renglones deberán llenarse tratándose de obras con superficie mayor a 60,00 m2.

Nombre: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio Profesional: \_\_\_\_\_  
 Calle \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_ Colonia \_\_\_\_\_ Municipio \_\_\_\_\_  
 Cedula profesional: \_\_\_\_\_ Registro del perito No.: \_\_\_\_\_

Firma

NOTA: ESTA OFICINA NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA DOCUMENTACIÓN QUE NO SEA RECOGIDA DESPUES DE 30 DIAS DE PRESENTADA ESTA SOLICITUD

OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024



### CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA.

LIC. No. 01

FOLIO DE REF. SDU/CT-01/2024.

**DATOS GENERALES**

REF. L.C. SDU/LC-051/2021

REF. L.U.S. MSIR/SDU/LUS-051/2021

DESTINO DEL INMUEBLE **COMERCIAL**

ZONA **CRU167A**

**TRAMITE REALIZADO**

**VALOR CALCULADO**

<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	_____	m <sup>2</sup>	\$	_____
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	_____	m <sup>2</sup>	\$	_____
<input type="checkbox"/> EXTEMPORÁNEA	_____	m <sup>2</sup>	\$	_____
<input checked="" type="checkbox"/> OTRO (S)	<b>210</b>	m <sup>2</sup>	\$	<b>899.00</b>
FECHA DE EXPEDICIÓN	<b>18 DE ENERO DE 2024</b>			

FECHA DE VENCIMIENTO

**18 DE ENERO DE 2025**

**OTRAS DISPOSICIONES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO

**210 m<sup>2</sup>**

CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO

**300 m<sup>2</sup>**

CONSTRUCCIÓN EXISTENTE

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE

No. OFICIAL

ANTERIOR

S/N

MUNICIPIO

**SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.**

MZA.

LOTE

SUP.

**210 m<sup>2</sup>**

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE

DIRECCIÓN

MUNICIPIO

**SAN JOSÉ DEL RINCÓN, ESTADO DE MÉXICO.**

**DATOS DEL PERITO**

NOMBRE

DOM. PROF.

COL./DEL.

REG. DE PERITO **SOP/19/19/0332**

CED. PROF. **5327290**

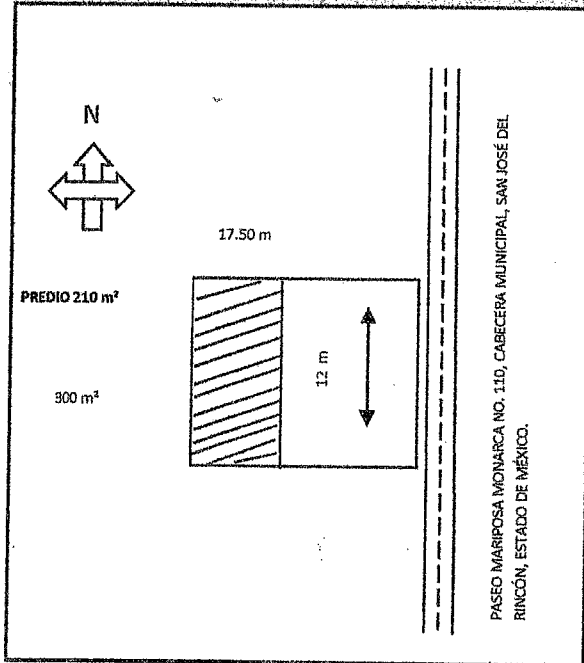
**DERECHOS**

**TERMINACIÓN DE OBRA DE LOCALES COMERCIALES.**

TOTAL DE DERECHOS

\$

**899.00**



Recibi original

Mauricio Jasso Huerta

*Ejecutor*

**ING. MAURICIO REYES VAZQUEZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**AUTORIZA**

NOTAS: Esta Licencia deja a salvo derechos de terceros

Esta licencia y los planos autorizados estarán en la obra para mostrarlos a los inspectores. El incumplimiento de esta disposición amerita una sanción. Toda construcción que se concluya requerirá de constancia de terminación de obra y de no estar concluida deberá solicitar su prórroga o su suspensión

**OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024

### SOLICITUD



SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
PRESENTE

San José del Rincón, Edo. de México a 15 de Enero de 2023

SOLICITUD MUNICIPAL PARA:  5

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 1 LICENCIA DE USO DE SUELO                          | <input type="checkbox"/> 7 CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE CAMINO     |
| <input type="checkbox"/> 2 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MENOR A 60M2             | <input type="checkbox"/> 8 CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD             |
| <input type="checkbox"/> 3 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR A 60M2             | <input type="checkbox"/> 9 CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACION     |
| <input type="checkbox"/> 4 LICENCIA PARA AMPLIACIÓN Y/O MODIFICACIÓN DE OBRA | <input type="checkbox"/> 10 CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA     |
| <input type="checkbox"/> 5 CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUM. OFICIAL.        | <input type="checkbox"/> 11 CONSTANCIA DE ÁREA NO URBANIZABLE     |
| <input type="checkbox"/> 6 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA                 | <input type="checkbox"/> 12 DICTAMEN DE FATIBILIDAD DE SERVICIOS. |

Destino : COMERCIAL

#### DATOS DEL PROPIETARIO Y /O REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: [REDACTED] Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio para oír y recibir notificaciones: [REDACTED]  
 Colonia: EJIDO Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 Otra persona autorizada para recibir contestación: [REDACTED]

#### DATOS DEL PREDIO

Calle: [REDACTED] Manzana: S/M Lote: S/L  
 No. Oficial: S/N C.P. 50660 Colonia: CENTRO.  
 Clave catastral: S/C Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 Lic. anterior: N/A Sup. Del predio: 210 m<sup>2</sup>  
 Sup. A construir: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Sup. De Alineamiento: \_\_\_\_\_ m  
 Sup. De Barda: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

FIRMA DEL SOLICITANTE

#### DATOS DEL PERITO

Estos renglones deberán llenarse tratándose de obras con superficie mayor a 60,00 m2.

Nombre: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio Profesional: \_\_\_\_\_  
 Calle \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_ Colonia \_\_\_\_\_ Municipio \_\_\_\_\_  
 Cedula profesional: \_\_\_\_\_ Registro del perito No.: \_\_\_\_\_

Firma

NOTA: ESTA OFICINA NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA DOCUMENTACIÓN QUE NO SEA RECIBIDA DESPUÉS DE 30 DÍAS DE PRESENTADA ESTA SOLICITUD

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024



### LICENCIA DE CONSTRUCCION

LIC. No. 02

**DATOS GENERALES**

FOLIO DE REF. SDU/LC-02/2024

REF. L.U.S. MSJR/SDU/LUS-27/2022

DESTINO DEL INMUEBLE HABITACIONAL

**TRAMITE REALIZADO**

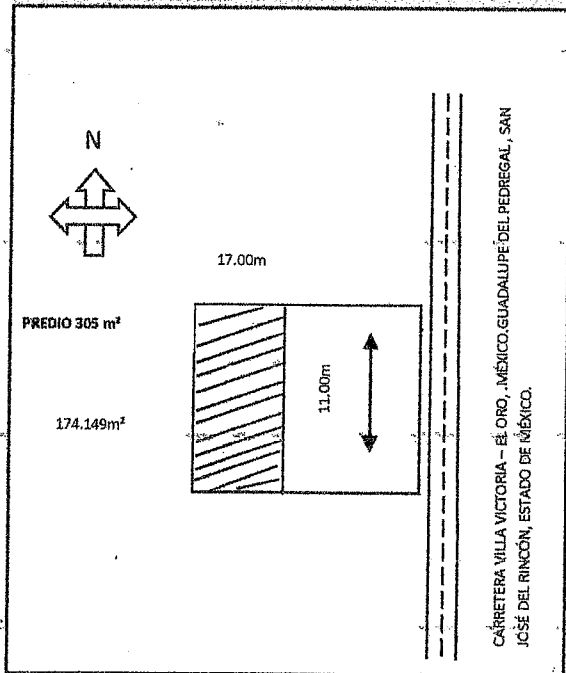
<input type="checkbox"/>	OBRA NUEVA	_____ m	\$
<input checked="" type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	<u>174.149</u> m	\$
<input type="checkbox"/>	EXTEMPORÁNEA	_____ m	\$
<input type="checkbox"/>	OTRO (S)	_____ m	\$
FECHA DE EXPEDICIÓN		<u>17 DE ENERO DE 2024</u>	

ZONA A- MP-N

VALOR CALCULADO

_____	_____
_____	<u>1,806.00</u>
_____	_____
_____	_____
FECHA DE VENCIMIENTO	<u>17 DE ENERO DE 2025</u>

**OTRAS DISPOSICIONES**



SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO 305 m<sup>2</sup>  
 CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 174.149 m<sup>2</sup>  
 CONSTRUCCIÓN EXISTENTE \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE \_\_\_\_\_  
 No. OFICIAL S/N No. ANTERIOR S/N  
 MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 MZA. \_\_\_\_\_ LOTE \_\_\_\_\_ SUP. 305 m<sup>2</sup>

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE \_\_\_\_\_  
 DIRECCIÓN \_\_\_\_\_  
 MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN, ESTADO DE MÉXICO.

**DATOS DEL PERITO**

NOMBRE \_\_\_\_\_  
 DOM. PROF. \_\_\_\_\_  
 COL./DEL \_\_\_\_\_  
 REG. DE PERITO \_\_\_\_\_  
 CED. PROF. \_\_\_\_\_

**DERECHOS**  
**AMPLIACION TERCER NIVEL.**

TOTAL DE DERECHOS \$ 1,806.00

**ING. MAURICIO REYES VAZQUEZ**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO** 26-04-2024  
 AUTORIZA *Recabi original*

*Atemo Lobel Ramirez*

NOTAS: Esta Licencia deja a salvo derechos de terceros

Esta licencia y los planos autorizados deberán estar en la obra para mostrarlos a los supervisores. El incumplimiento de esta disposición amerita una sanción. Toda construcción que se concluya requerirá de constancia de terminación de obra y de no estar concluida deberá solicitar su prórroga o su suspensión. La presente licencia de construcción ampara únicamente la construcción de dos locales, cualquier concepto diferente al otorgado causará revocación y en consecuencia invalidez a la presente.

**OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024

### SOLICITUD



SUBDIRECCION DE DESARROLLO URBANO  
PRESENTE

San José del Rincón, Edo. de México a 10 de Enero de 2023

SOLICITUD MUNICIPAL PARA:

3

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 1 LICENCIA DE USO DE SUELO                   | <input type="checkbox"/> 7 CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE CAMINO     |
| <input type="checkbox"/> 2 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MENOR A 60M2      | <input type="checkbox"/> 8 CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD             |
| <input type="checkbox"/> 3 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MAYOR A 60M2      | <input type="checkbox"/> 9 CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACION     |
| <input type="checkbox"/> 4 LICENCIA PARA AMPLIACIÓN DE OBRA           | <input type="checkbox"/> 10 CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA     |
| <input type="checkbox"/> 5 CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUM. OFICIAL. | <input type="checkbox"/> 11 CONSTANCIA DE ÁREA NO URBANIZABLE     |
| <input type="checkbox"/> 6 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE BARDA          | <input type="checkbox"/> 12 DICTAMEN DE FATIBILIDAD DE SERVICIOS. |

Destino : HABITACIONAL TERCER NIVEL

#### DATOS DEL PROPIETARIO Y /O REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: [REDACTED] Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio para oír y recibir notificaciones: [REDACTED]  
 Colonia: EJIDO Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 Otra persona autorizada para recibir contestación: [REDACTED]

#### DATOS DEL PREDIO

Calle: [REDACTED] Manzana: S/M Lote: S/L  
 No. Oficial: S/N C.P. 50663 Colonia: CENTRO.  
 Clave catastral: S/C Municipio: SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.  
 Lic. anterior: N/A  
 Sup. Del predio: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Sup. A construir: 174.149 m<sup>2</sup>  
 Sup. De Alineamiento: \_\_\_\_\_ m  
 Sup. De Barda: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

[Firma]  
FIRMA DEL SOLICITANTE

#### DATOS DEL PERITO

Estos renglones deberán llenarse tratándose de obras con superficie mayor a 60,00 m2.

Nombre: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
 Domicilio Profesional: \_\_\_\_\_  
 Calle \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_ Colonia \_\_\_\_\_ Municipio \_\_\_\_\_  
 Cedula profesional: \_\_\_\_\_ Registro del perito No.: \_\_\_\_\_

Firma

NOTA: ESTA OFICINA NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA DOCUMENTACIÓN QUE NO SEA RECOGIDA DESPUÉS DE 30 DÍAS DE PRESENTADA ESTA SOLICITUD



# SAN JOSÉ DEL RINCÓN

## 2022 - 2024



### LICENCIA DE CONSTRUCCION

LIC. No. 01

FOLIO DE REF. SDU/LC-01/2024

**DATOS GENERALES**

REF. L.U.S.

DESTINO DEL INMUEBLE COMERCIAL

ZONA AG-MP-N

**TRAMITE REALIZADO**

**VALOR CALCULADO**

<input type="checkbox"/>	OBRA NUEVA	_____ m	\$	_____
<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	_____ m	\$	_____
<input type="checkbox"/>	EXTEMPORÁNEA	_____ m	\$	_____
<input checked="" type="checkbox"/>	OTRO (S)	26.95 m	\$	1,369.86
FECHA DE EXPEDICIÓN		<u>16 DE ENERO DE 2024</u>	FECHA DE VENCIMIENTO	
			<u>16 DE ENERO DE 2025</u>	

**OTRAS DISPOSICIONES**

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO 120 m<sup>2</sup>  
 CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 26.95 m<sup>2</sup>  
 CONSTRUCCIÓN EXISTENTE \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE [REDACTED]  
 No. OFICIAL \_\_\_\_\_ No. ANTERIOR \_\_\_\_\_ S/N \_\_\_\_\_  
 MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.

MZA. \_\_\_\_\_ LOTE \_\_\_\_\_ SUP. \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PROPIETARIO**

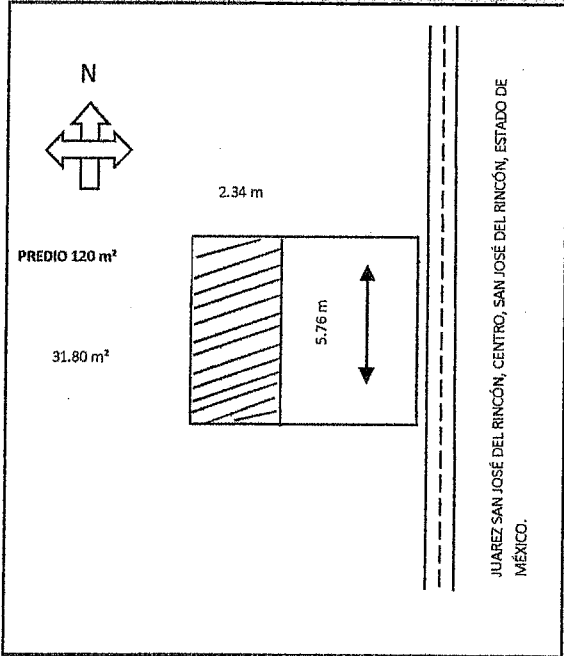
NOMBRE [REDACTED]  
 DIRECCIÓN [REDACTED]  
 MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.

**DATOS DEL PERITO**

NOMBRE \_\_\_\_\_  
 DOM. PROF. \_\_\_\_\_  
 COL./DEL. \_\_\_\_\_  
 REG. DE PERITO \_\_\_\_\_  
 CBD. PROF. \_\_\_\_\_

**DERECHOS**

MODIFICACIÓN DE LOCALES COMERCIALES \_\_\_\_\_  
 TOTAL DE DERECHOS \$ 1,369.86



**ING. MAURICIO REVES VÁZQUEZ**  
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
 AUTORIZA

NOTAS: Esta Licencia deja a salvo derechos de terceros

Esta licencia y los planos autorizados deberán estar en la obra para mostrarlos a los supervisores. El incumplimiento de esta disposición amerita una sanción. Toda construcción que se concluya requerirá de constancia de terminación de obra y de no estar concluida deberá solicitar su prórroga o su suspensión. La presente licencia de construcción ampara únicamente la construcción de dos locales, cualquier concepto diferente al otorgado causará revocación y en consecuencia invalidez a la presente.

**OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

[www.sanjosedelrincon.gob.mx](http://www.sanjosedelrincon.gob.mx) e-mail [obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx](mailto:obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx)

