



SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024



“2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México”

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA

Nº SJR/DOPYDU/FAISMUN-124-IR/03/2023

En el Municipio San José del Rincón Estado de México, siendo las **12:00** horas del día **27 de marzo de 2023** se reunieron los integrantes del municipio convocante el **Ing. Mauricio Reyes Vázquez Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano; Arq. Azucena Elizabeth Salinas García**, persona designada para para presidir el acto, **LIC. CYNTHIA ANALI CASTAÑEDA VALDÉS**, representante de la Contraloría Interna Municipal, todos servidores públicos de este Municipio y los invitados interesados, en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, sito en carretera San José del Rincón - Angangueo s/n, Centro de Servicios Administrativos, C.P. 50660, San José del Rincón Estado de México, **con fundamento en los artículos 51, 52, 53, 54, 85, 86 y 87 del Reglamento del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública del Código Administrativo del Estado de México** para llevar a cabo el procedimiento de presentación, apertura de proposiciones técnicas y económicas presentadas por las empresas de la **INVITACIÓN RESTRINGIDA Nº SJR/DOPYDU/FAISMUN-124-IR/03/2023** referente a la adjudicación de la obra denominada: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN SANACOCHE EJIDO** en la localidad de **SANACOCHE EJIDO**, Municipio de San José del Rincón, Estado de México.

Para tal efecto fueron invitadas a participar las personas **físicas y/o morales**:

1. **CONSTRUCTORA SEAMED, S.A. DE C.V.**
2. **NORA HILDA MARTÍNEZ GARCÍA**
3. **CONSTRUCTOR EDIT, S.A. DE C.V**

Conforme a lo establecido en el Libro Décimo Segundo de la Obra Pública del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento.

Con esos antecedentes se procede a la realización del presente acto conforme al siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Se tomará lista de asistencia de los invitados que se registraron y presentación de propuesta técnica y económica
2. Exposición del objeto del presente acto
3. Apertura de propuesta técnicas y económicas, revisión cuantitativa y declaración de aceptación y desechamiento de las mismas.

De acuerdo al orden de día del servidor público designado por parte de la convocatoria procede a:

1. Dar lectura al registro de asistencia al acto, de los invitados y, al mismo tiempo solicitar la presentación y entrega de los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas debidamente rotulados los datos que identifiquen el número de concurso, obra y sellados, quedando estos bajo su custodia, se anexa lista de asistencia

Toda vez que se acreditó el número necesario de participantes, se expuso el objeto del presente acto, siendo esta la presentación y apertura de propuestas y se señala que la adjudicación de la obra se realiza por el procedimiento **INVITACIÓN RESTRINGIDA Nº SJR/DOPYDU/FAISMUN-124-IR/03/2023** referente a la adjudicación de la obra **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN SANACOCHE EJIDO** en la localidad de **SANACOCHE EJIDO**, Municipio de San José del Rincón, Estado de México.

2. Acto seguido se pronunció uno a uno el nombre o razón social de los invitados para la apertura de propuestas técnicas y económicas, constando que los sobres se entregan debidamente sellados, inmediatamente después se efectuó la apertura de los citados sobres en presencia de los asistentes **revisando de manera cuantitativa las propuestas técnicas** verificando que en las mismas se presentan todos y cada uno de los documentos solicitados en las bases de la licitación, siendo las personas **físicas y/o morales** aceptadas:

No.: SJR/DOPYDU/FAISMUN-124-IR/03/2023

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

www.sanjosedelrincon.gob.mx e-mail obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx



SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024



"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

1. CONSTRUCTORA SEAMED, S.A. DE C.V.
2. NORA HILDA MARTÍNEZ GARCÍA
3. CONSTRUCTOR EDIT, S.A. DE C.V

Procediendo de igual forma con la apertura de las **propuestas económicas** que no fueron desechadas al incumplir con algún documento en la propuesta técnica.

En este mismo acto del orden del día se pronunció el nombre o razón social del o los invitados participantes que incumplieron cuantitativamente con la información, documentación y demás requisitos solicitados en las bases de la presente Invitación Restringida y desechándose que de conformidad con lo establecido en el **Artículo 52 Párrafo Segundo y de 64 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México**, dando a conocer la razones y fundamentos que justifican tal circunstancia.

Siendo las empresas desechadas: **NINGUNA**

Así mismo se pronunció el nombre o razón social de los invitados que cumplieron cuantitativamente con la información, documentación y requisitos solicitados en las bases y se declara la aceptación de las propuestas técnicas y económicas para su revisión cualitativa de conformidad con el **Artículo 12.26 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y Artículo 54 Fracción IV del Reglamento**, pronunciando en voz alta el importe total de cada una de las propuestas admitidas siendo las empresas aceptadas que a continuación se relacionan.

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL (INVITADO)	IMPORTE DE LA PROPUESTA TOTAL CON I.V.A	
	NÚMERO	LETRA
CONSTRUCTORA SEAMED, S.A. DE C.V.	\$2,068,096.31	Dois Millones Sesenta y Ocho Mil Noventa y seis pesos ³¹ /100 m.n.
NORA HILDA MARTÍNEZ GARCÍA	\$1,849,769.96	Un Millón Ochocientos Cuarenta y Nueve Mil Novecientos Sesenta y Nueve pesos. ⁹⁶ /100 m.n.
CONSTRUCTOR EDIT, S.A. DE C.V	\$1,868,649.82	Un Millón Ochocientos Sesenta y Ocho Mil Seiscientos Cuarenta y Nueve pesos ⁸² /100 m.n.

De las propuestas aceptadas se procederá al análisis cualitativo de las ofertas admitidas, y se entregará a los invitados su recibo por la garantía de seriedad de su propuesta económica, firmada por el Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, garantías que a continuación se relacionan.

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL (INVITADO)	CHEQUE CRUZADO		
	NO. DE CHEQUE	IMPORTE	BANCO
CONSTRUCTORA SEAMED, S.A. DE C.V.	0043	\$103,409.82	BBVA Bancomer.
NORA HILDA MARTÍNEZ GARCÍA	000015	\$92,498.00	Banco Mercantil del Norte S.A.
CONSTRUCTOR EDIT, S.A. DE C.V	00135	\$93,432.49	Banco Mercantil del Norte S.A.

No.: SJR/DOPYDU/FAISMUN-124-IR/03/2023

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Anganguero, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01
www.sanjosedelrincon.gob.mx e-mail obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx



SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024



“2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México”

Se les informa a los invitados, que la convocante en cumplimiento a lo dispuesto en los **artículos 12.26 y 12.27 del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México** y demás disposiciones establecidas en su reglamento, que proseguirá a realizar el análisis cualitativo y evaluación de las propuestas técnicas y económicas, y una vez hecho, formulará el dictamen de fallo de adjudicación correspondiente, en los términos del **Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México y su Reglamento**, el cual se dará a conocer a los invitados participantes a las **12:00 horas del día 31 de marzo de 2023**, a través de junta pública en estas mismas oficinas.

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminado el acto de presentación, apertura de propuestas técnicas y económicas de la **INVITACIÓN RESTRINGIDA N° SJR/DOPYDU/FAISMUN-124-IR/03/2023** a las **12:48** horas del día **27 de marzo de 2023** firmando de conformidad y entera satisfacción al calce y margen para su debida constancia, las personas que en el acto intervinieron.

**POR EL MUNICIPIO”
CONVOCANTE**

ING. MAURICIO REYES VÁZQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

ARQ. AZUCENA ELIZABETH SALINAS GARCÍA
SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO
PARA PRESIDIR EL ACTO

CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL

LIC. CYNTHIA ANALI CASTAÑEDA VALDÉS
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA
INTERNA MUNICIPAL

POR LOS INVITADOS

N. P.	EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
1	CONSTRUCTORA SEAMED, S.A. DE C.V.	Maria FRANCISCA GARCIA RODRIGUEZ	
2	NORA HILDA MARTÍNEZ GARCÍA	Ezequiel Cruz Rodriguez	
3	CONSTRUCTOR EDIT, S.A. DE C.V	Ricardo Moreno Ramirez	

No.: SJR/DOPYDU/FAISMUN-124-IR/03/2023



SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024



“2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México”

MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCON 2022-2024 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO			PROCEDIMIENTO POR: INVITACIÓN RESTRINGIDA	
LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS.			No.: SJR/DOPYDU/FAISMUN-124-IR/03/2023	
Obra: CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN SANACOCHE EJIDO Localidad: SANACOCHE EJIDO			FECHA: 27 DE MARZO DE 2023	
Nº	Nombre de las personas participantes (físicas o morales)	Representante	Hora	Firma
1	Constructor Edet, SA. DE CV.	Ricardo Moreno Ramirez	11:40	
2	Nora Uilda Martinez Garcia.	Esquivel Curi Rodriguez	11:42	
3	COSTRUCTORA SFAMED. SA DE C.V.	MARIA FRANCISCA GARCIA RODRIGUEZ	11:48	
4	CONTRALORIA INTERNA	CYNTIA ANALI CASTAÑEDA VALDES	11:48	
5				
6				
7				
8				

POR “LA CONVOCANTE”

POR “LA CONTRALORÍA MUNICIPAL”

ING. MAURICIO REYES VÁZQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

ARQ. AZUCENA ELIZABETH SALINAS GARCÍA
SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO PARA PRESIDIR EL ACTO

LIC. CYNTIA ANALI CASTAÑEDA VALDÉS
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL

No.: SJR/DOPYDU/FAISMUN-124-IR/03/2023

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Angangueo, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

www.sanjosedelrincon.gob.mx e-mail obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx



SAN JOSÉ DEL RINCÓN

2022 - 2024

2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México



PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA

FECHA:
INVITACIÓN RESTRINGIDA No.:
OBRA:
LOCALIDAD:

27 DE MARZO DE 2022
SJR/DOPYDU/FAISMUN-124-IR/03/2023
CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN SANACOCHE EJIDO
SANACOCHE EJIDO

RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS EN EL ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES

DOCUMENTOS Y/O REQUISITOS	PROPUESTA TÉCNICA													PROPUESTA ECONÓMICA						IMPORTES PROPUESTOS CON I.V.A. INCLUIDO Y/O OBSERVACIONES
	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	T13	E1	E2	E3	E4	E5	E6	
Nº Licitante																				
1 CONSTRUCTORA SEAMED, S.A. DE C.V.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	\$2,068,096.31
2 NORA HILDA MARTÍNEZ GARCÍA	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	\$1,849,969.96
3 CONSTRUCTOR EDIT, S.A. DE C.V.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	\$1,868,649.82
4																				
5																				

OBSERVACIONES GENERALES: EN ESTA ETAPA SE HIZO LA REVISION CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS

POR LA CONVOCANTE:

ING. MAURICIO REYES VÁZQUEZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

ARQ. AZUCENA ELIZABETH SALINAS GARCÍA

SERVIDOR PÚBLICO DESTACADO PARA PRESIDIR EL ACTO

POR LA CONTRALORIA:

LIC. CYNTIA ANALI CASTAÑEDA VALDÉS

REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL

No.: SJR/DOPYDU/FAISMUN-124-IR/03/2023

OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Carretera salida a Anganguero, s/n, San José del Rincón, Méx. C.P. 50660, Tel. 712 124 21 01

www.sanjosedelrincon.gob.mx e-mail obras-publicas@sanjosedelrincon.gob.mx