



12

**LICENCIA DE USO DE SUELO**

Folio **29**

**MARIA ANA LIDIA DIONICIO SÁNCHEZ**

Licencia Núm. **MSJR/SOU/LUS-027/2019**

Domicilio: **EJIDO EL CONSUELO**  
**SAN JOSÉ DEL RINCÓN, MÉXICO.**

PRESENTE (S).

En relación a su solicitud de Licencia de Uso de Suelo de un Predio o inmueble con una superficie de **0-44-93.00 HAS.**

según **CERTIFICADO PARCELARIO UN. 000000001893 DE FECHA 16 NOVIEMBRE DE 1993.**

ubicado en: **EJIDO EL CONSUELO**

colonia o localidad **EJIDO EL CONSUELO** Clave Catastral **S/C**

municipio de **SAN JOSÉ DEL RINCÓN.**, Estado de México y considerando que se cumplió con todos los requisitos que para la presente, autorización señala el Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo vigente del Estado de México, esta autoridad:

**AUTORIZA**

El uso de suelo para:	<b>HABITACIONAL</b>		
exclusivamente sobre superficie de	<b>0-44-93.00</b>	HAS., debiendo respetar, entre otras, las siguientes:	
<b>NORMAS PARA EL APROVECHAMIENTO DEL USO</b>			
Zona:	<b>AGRICOLA DE MEDIANA PRODUCTIVIDAD NO PROTEGIDA</b>	Clave:	<b>AG-MP-N</b>
No. Máximo de viviendas por lote	<b>1</b>	Coefficiente de ocupación de suelo	<b>10%</b>
Coefficiente de utilización:	<b>0.1</b>	Veces la superficie del predio, superficie mínima sin	
construir	<b>90%</b>	altura maxima	<b>1</b> niveles o <b>3.00</b> Metros lineales
a partir del nivel de	<b>DESPLANTE</b>	lote mínimo:	<b>6,000</b> m2
con un frente mínimo de:	<b>50ml.</b>		
Estacionamiento	<b>1 CAJON /POR VIVIENDA.</b>		

**OTRAS DISPOSICIONES NORMATIVAS**

Dictamen de impacto regional No. **N/A** de fecha: **N/A**

Fecha de Expedición	<b>06/09/2019</b>
Fecha de vencimiento	<b>06/09/2020</b>
Comprobante de Pago	<b>E 05827</b>

**AUTORIZA**

**ING. CARLOS CAYETANO IZQUIERDO ACOSTA**  
**SUB DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

San José del Rincón, México a 06 de Septiembre 2019.

*- Recibi Original*  
*Maria Ana Lidia Dionicio Sanchez*  
*[Firma]*



Calle Guadalupe Victoria  
No. 12, Col Centro, C. P. 50060  
Tel: (712) 124 20 97 / (712) 124 20 98  
Email: pm.sanjosedelrincon@gmail.com