



OBRA:
COMUNIDAD:

PROGRAMA:
INVITACION RESTRINGIDA No.

CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO
SAN ONOFRE CENTRO (CARMONA)
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FISMDF)
SJR/DOPyDU/VIV-DOR/IR-002/FISMDF-2020

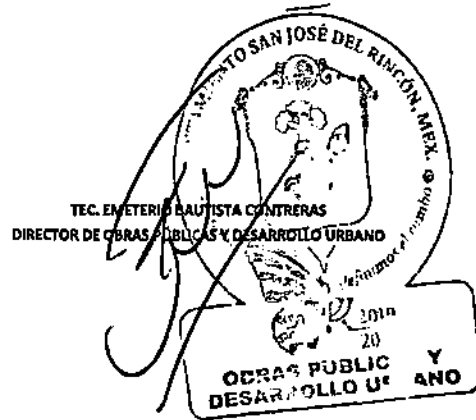
N.P.	CONCEPTO	PRESUPUESTO BASE				VELCON CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA KUKULCAN, S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA SADAJO, S.A. DE C.V.	
		UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE	P. U.	IMPORTE	P. U.	IMPORTE	P. U.	IMPORTE
	PRELIMINARES										
1	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO POR MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA ESTABLECIENDO EJES Y NIVELES DE REFERENCIA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	328.16	\$ 14.83	\$ 4,868.51	14.33	\$ 4,702.39	\$ 15.76	\$ 5,171.64	\$ 15.28	\$ 5,014.13
	CIMENTACIÓN										
2	EXCAVACION A MANO EN CEPA, PARA ALOJAR CIMENTACION EN MATERIAL TIPO B, CONSIDERANDO AFINE DE TALUDES Y FONDO, A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	97.50	\$ 184.99	\$ 18,011.53	192.04	\$ 18,723.90	\$ 212.19	\$ 20,888.53	\$ 203.87	\$ 19,877.33
3	PLANTILLA DE CIMENTACION DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL, AGREGADO MAXIMO DE 3/4" FC=100 GK/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	196.00	\$ 179.25	\$ 35,133.00	177.85	\$ 34,858.60	\$ 189.95	\$ 39,190.20	\$ 189.71	\$ 39,143.16
4	ZAPATA AISLADA DE 0.80 X 0.80 X 0.20 M, DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA FC= 250 KG/CM2, ARMADA CON VARILLA DEL N° 3 @ 15 CM. EN AMBOS SENTIDOS. DADO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA FC= 250 KG/CM2, CON SECCION DE 0.30 X 0.30 M. Y ALTURA VARIABLE, REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 15 CM. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	100.00	\$ 1,164.46	\$ 116,446.00	1158.89	\$ 115,899.00	\$ 1,286.36	\$ 128,638.00	\$ 1,230.95	\$ 123,095.00
5	RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO EN CAPAS DE 0.20 M. EN CEPAS DE CIMENTACION UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	89.16	\$ 142.84	\$ 12,734.19	141.87	\$ 12,647.71	\$ 159.22	\$ 14,105.31	\$ 147.35	\$ 13,138.25
	ALBAÑILERIA										
6	CADENA DE DESPLANTE DE 12 X 20 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA FC= 200 KG/CM2 ARMADA CON ARMEX DE 10 X 15 CM. ACABADO COMUN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	350.00	\$ 219.63	\$ 76,870.50	222.88	\$ 78,008.00	\$ 249.98	\$ 87,493.00	\$ 249.49	\$ 87,321.50

7	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 20 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA FC= 200 KG/CM2. ARMADO CON ARMEX DE 10 X 15 CM. ACABADO APARENTE. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	275.00	\$ 374.50	\$ 102,987.50	353.95	\$ 97,338.25	\$ 398.57	\$ 109,606.75	\$ 391.89	\$ 107,769.75
8	MURO DE BLOCK 12 X 20 X 40 CM ACABADO APARENTE ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4 HASTA 3.00 M. DE ALTURA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	628.00	\$ 360.91	\$ 226,651.48	360.83	\$ 226,601.24	\$ 389.43	\$ 244,662.04	\$ 384.32	\$ 241,352.96
9	FIRME DE 8 CM DE ESPESOR DE CONCRETO HECHO EN OBRA FC= 100 KG/CM2. ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10. CONSIDERANDO PREPARACION Y RELLENO DE SUPERFICIE EXISTENTE. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	285.61	\$ 233.24	\$ 66,815.68	250.42	\$ 71,622.48	\$ 280.09	\$ 79,998.50	\$ 279.98	\$ 79,965.09
10	CADENA DE CERRAMIENTO DE 12 X 20 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA FC= 200 KG/CM2. ARMADO CON ARMEX 10X 25 PARA REFUERZO DE LOSA. ACABADO APARENTE. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	350.00	\$ 341.23	\$ 119,430.50	341.27	\$ 119,444.50	\$ 383.75	\$ 134,312.50	\$ 358.80	\$ 124,880.00
ESTRUCTURA											
11	LOSA MACIZA DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA FC= 200 KG/CM2 REFORZADA CON VARILLA DE 3/8" @ 18 CM EN AMBOS SENTIDOS CONSIDERANDO BASTONES A 1/4 DE CLARO. ACABADO COMUN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	424.36	\$ 959.92	\$ 407,351.65	954.18	\$ 404,915.82	\$ 919.10	\$ 390,029.28	\$ 925.88	\$ 392,906.44
12	APLANADO ACABADO FINO EN PLAFON INTERIOR A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCION 1:4 ESPESOR PROMEDIO DE 2 CM. HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	285.61	\$ 195.73	\$ 55,902.45	203.5	\$ 68,121.64	\$ 232.55	\$ 68,418.61	\$ 220.30	\$ 62,919.68
HERRERIA											
13	SUMINISTRO Y COLOCACION DE HERRERIA EN VENTANA TUBULAR CAL. 18 DE 1.20 X 1.25 M. DE UN FIJO Y UN CORREDIZO, CONSIDERANDO COLOCACION, MANO DE OBRA, MANIJA, PRIMER, PINTURA EN COLOR BLANCO A DOS MANOS. CRISTAL DE 3 MM, FIJACION DE VIDRIO, HERRAJES DE FIJACION. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	25.00	\$ 3,446.48	\$ 86,182.00	3422.89	\$ 85,567.25	\$ 3,398.32	\$ 84,958.00	\$ 5,130.19	\$ 128,254.75
14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE HERRERIA EN PUERTA DE 0.90 X 2.20 M. CON PERFIL TUBULAR CAL. 18. CON UNA SECCION DE LAMINA ACANALADA CAL. 18 DE 1.10 M. Y LA SECCION RESTANTE DE CRISTAL DE 3 MM CON DOS DIVISIONES. CONSIDERANDO COLOCACION, CHAPA, PRIMER, PINTURA EN COLOR BLANCO A DOS MANOS. FIJACION DE CRISTAL, HERRAJES DE FIJACION. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	25.00	\$ 4,098.05	\$ 102,451.25	4088.51	\$ 101,712.75	\$ 4,041.05	\$ 101,026.25	\$ 4,411.51	\$ 110,287.75
INSTALACION ELECTRICA											
15	SALIDA ELECTRICA PARA LAMPARA UTILIZANDO TUBERIA DE POLIDUCTO DE 13 MM. CONSIDERANDO CABLEADO, CHALUPAS, TAPAS Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SALIDA	25.00	\$ 669.76	\$ 16,744.00	\$707.19	\$ 17,679.75	\$ 742.92	\$ 18,573.00	\$ 790.67	\$ 19,766.75

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large signature on the left, a signature in the center, and a signature on the right.

16	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTOS Y APAGADORES UTILIZANDO TUBERIA POLIDUCTO DE 13 MM. CONSIDERANDO CABLEADO, ACCESORIOS Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y	SALIDA	25.00	\$ 646.36	\$ 16,159.00	\$685.80	\$ 17,145.00	\$ 723.56	\$ 16,089.00	\$ 738.32	\$ 16,458.00
----	--	--------	-------	-----------	--------------	----------	--------------	-----------	--------------	-----------	--------------

SUBTOTAL	\$1,465,517.24	SUBTOTAL	\$1,464,876.26	SUBTOTAL	\$1,542,856.61	SUBTOTAL	\$1,574,148.74
I.V.A.	\$234,482.76	I.V.A.	\$234,380.20	I.V.A.	\$246,857.06	I.V.A.	\$251,863.80
TOTAL	\$1,700,000.00	TOTAL	\$1,699,256.46	TOTAL	\$1,789,713.67	TOTAL	\$1,826,012.54




ARQ. NORBERTO FLORES CARBAJAL
 RESIDENTE DE OBRA


VELCON CONSTRUCCIONES, S.A.
 DE C.V.


CONSTRUCTORA Y
URBANIZADORA KUKULKAN, S.A.
 DE C.V.


CONSTRUCTORA SADAJO, S.A.
 DE C.V.