



**OBRA:** CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO  
**COMUNIDAD:** SABANETA QUINTANA  
**PROGRAMA:** FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FISMDF)  
**INVITACION RESTRINGIDA No.** SIR/DOPYDU/VIV-DOR/IR-018/FISMDF-2020

N.P.	CONCEPTO	PRESUPUESTO BASE				CONSTRUCCIONES REAL OBRAJE, S.A. DE C.V.		CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DAGALO, S.A. DE C.V.		CONSTRUCCIONES VASTI, S.A. DE C.V.	
		UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	IMPORTE	P. U.	IMPORTE	P. U.	IMPORTE	P. U.	IMPORTE
	<b>PRELIMINARES</b>										
1	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO POR MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA ESTABLECIENDO EJES Y NIVELES DE REFERENCIA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	328.25	\$ 14.83	4,867.94	\$11.15	\$3,659.99	\$12.27	\$4,027.63	\$11.67	\$3,830.68
	<b>CIMENTACIÓN</b>										
2	EXCAVACIÓN A MANO EN CEPA, PARA ALOJAR CIMENTACION EN MATERIAL TIPO B, CONSIDERANDO AFINE DE TALUDES Y FONDO, A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M. INCLUYE: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	97.50	\$ 194.99	19,011.53	\$184.89	\$18,026.77	\$207.68	\$20,248.80	\$192.44	\$18,762.90
3	PLANTILLA DE CIMENTACION DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL, AGREGADO MAXIMO DE 3/4" F' C=100 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	196.00	\$ 179.25	35,133.00	\$212.23	\$41,597.08	\$232.02	\$45,475.92	\$222.34	\$43,578.64
4	ZAPATA AISLADA DE 0.80 X 0.80 X 0.20 M. DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA F' C= 250 KG/CM2, ARMADA CON VARILLA DEL N° 3 @ 15 CM, EN AMBOS SENTIDOS, DADO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA F' C= 250 KG/CM2, CON SECCION DE 0.30 X 0.30 M. Y ALTURA VARIABLE. REFORZADO CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 15 CM. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	100.00	\$ 1,164.46	116,446.00	\$1,268.52	\$126,852.00	\$1,401.79	\$140,179.00	\$1,323.65	\$132,365.00
5	RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO EN CAPAS DE 0.20 M. EN CEPAS DE CIMENTACION UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	89.14	\$ 142.84	12,732.78	\$163.44	\$14,569.04	\$186.32	\$16,608.56	\$168.85	\$15,051.29
	<b>ALBAÑILERÍA</b>										
6	CADENA DE DESPLANTE DE 12 X 20 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA F' C= 200 KG/CM2 ARMADA CON ARMEX DE 10 X 15 CM, ACABADO COMUN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	350.00	\$ 219.63	76,870.50	\$230.09	\$80,531.50	\$251.55	\$88,042.50	\$241.10	\$84,385.00
7	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 20 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA F' C= 200 KG/CM2, ARMADO CON ARMEX DE 10 X 15 CM. ACABADO APARENTE. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	275.00	\$ 374.50	102,987.50	\$325.29	\$89,454.75	\$357.22	\$98,235.50	\$340.50	\$93,637.50

*[Firmas manuscritas]*

8	MURO DE BLOCK 12 X 20 X 40 CM ACABADO APARENTE ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:4 HASTA 3.00 M. DE ALTURA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	628.00	\$ 360.91	226,651.48	\$363.33	\$228,171.24	\$400.30	\$251,388.40	\$380.06	\$238,677.68
9	FIRME DE 8 CM DE ESPESOR DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 100 KG/CM2, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, CONSIDERANDO PREPARACION Y RELLENO DE SUPERFICIE EXISTENTE. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	285.61	\$ 233.24	66,615.68	\$259.74	\$74,184.34	\$284.98	\$81,393.14	\$271.89	\$77,654.50
10	CADENA DE CERRAMIENTO DE 12 X 20 CM. CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 200 KG/CM2, ARMADO CON ARMEX 10X 25 PARA REFUERZO DE LOSA, ACABADO APARENTE. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	950.00	\$ 341.23	119,430.50	\$312.24	\$109,284.00	\$342.55	\$119,892.50	\$326.90	\$114,415.00
<b>ESTRUCTURA</b>											
11	LOSA MACIZA DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 200 KG/CM2 REFORZADA CON VARILLA DE 3/8" @ 18 CM EN AMBOS SENTIDOS CONSIDERANDO BASTONES A 1/4 DE CLARO, ACABADO COMUN. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	424.36	\$ 959.92	407,351.65	\$962.13	\$408,289.49	\$1,050.33	\$445,718.04	\$1,008.58	\$428,001.01
12	APLANADO ACABADO FINO EN PLAFON INTERIOR A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO ARENA PROPORCION 1:4 ESPESOR PROMEDIO DE 2 CM, HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	285.61	\$ 195.73	55,902.45	\$180.40	\$51,524.04	\$200.03	\$57,130.57	\$188.37	\$53,800.36
<b>HERRERIA</b>											
13	SUMINISTRO Y COLOCACION DE HERRERIA EN VENTANA TUBULAR CAL. 18 DE 1.20 X 1.25 M. DE UN FIJO Y UN CORREDIZO, CONSIDERANDO COLOCACION, MANO DE OBRA, MANIJA, PRIMER, PINTURA EN COLOR BLANCO A DOS MANOS, CRISTAL DE 3 MM, FIJACION DE VIDRIO, HERRAJES DE FIJACION. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	25.00	\$ 3,448.48	86,162.00	\$3,463.66	\$86,591.50	\$3,828.99	\$95,724.75	\$3,622.94	\$90,673.50
14	SUMINISTRO Y COLOCACION DE HERRERIA EN PUERTA DE 0.90 X 2.20 M. CON PERFIL TUBULAR CAL. 18, CON UNA SECCION DE LAMINA ACANALADA CAL. 18 DE 1.10 M. Y LA SECCION RESTANTE DE CRISTAL DE 3 MM CON DOS DIVISIONES, CONSIDERANDO COLOCACION, CHAPA, PRIMER, PINTURA EN COLOR BLANCO A DOS MANOS, FIJACION DE CRISTAL, HERRAJES DE FIJACION. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	25.00	\$ 4,098.05	102,451.25	\$4,166.93	\$104,173.25	\$4,581.71	\$114,542.75	\$4,363.68	\$109,092.00
<b>INSTALACION ELECTRICA</b>											
15	SALIDA ELETRICA PARA LAMPARA UTILIZANDO TUBERIA DE POLIDUCTO DE 13 MM, CONSIDERANDO CABLEADO, CHALUPAS, TAPAS Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SALIDA	25.00	\$ 669.76	16,744.00	\$592.27	\$14,806.75	\$664.72	\$16,618.00	\$617.81	\$15,445.25
16	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTOS Y APAGADORES UTILIZANDO TUBERIA POLIDUCTO DE 13 MM, CONSIDERANDO CABLEADO, ACCESORIOS Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA	SALIDA	25.00	\$ 646.36	16,159.00	\$547.31	\$13,682.75	\$601.72	\$15,043.00	\$573.31	\$14,332.75

SUBTOTAL \$1,465,517.24  
I.V.A. \$234,482.76  
TOTAL \$1,700,000.00

SUBTOTAL \$1,465,398.49  
I.V.A. \$234,463.76  
TOTAL \$1,699,862.25

SUBTOTAL \$1,610,269.06  
I.V.A. \$257,643.05  
TOTAL \$1,867,912.11

SUBTOTAL \$1,533,603.06  
I.V.A. \$245,376.49  
TOTAL \$1,778,979.55

TEC. EMETERIO BAUTISTA CONTRERAS  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
2019  
2021  
**OBRAS PUBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO**

ARQ. HERNAN TURBE MENDOZA  
RESIDENTE DE OBRA

CONSTRUCCIONES REAL OBRAS  
S.A. DE C.V.

CONSULTORES Y  
CONSTRUCTORES DAGALO, S.A.  
DE C.V.

CONSTRUCCIONES VASTI, S.A. DE  
C.V.