



MUNICIPIO: SAN JOSÉ DEL RINCÓN
 NUMERO: 124

Cuenta Pública 2023
 Inventario de Bienes Inmuebles
 (Pesos)

MUNICIPIO
 ODAS
 DIF
 IMCUFIDE
 OTROS

X

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M ²)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M ²)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACOBERTA LA POSESIÓN	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONERTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	
1	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE TRANSFERENCIA	EJIDO SANTA CRUZ DEL RINCÓN SIN PARAJE LA AVENA SAN JOSÉ DEL RINCÓN	EJIDO SANTA CRUZ DEL RINCÓN	134 MTS. EJIDO SANTA CRUZ DEL RINCÓN	190 MTS. ASUNCIÓN CABALLERO	320 MTS. SAUL CABALLERO	320 MTS. VALENTE ROLDÁN	50,000.00	0.00	2005-02-14	300,000.00	TIREDERO DE BASURA	ESCRITURA PUBLICA	348 / 2005-02-09	LIBRO 16, SECCIÓN PRIMERA, VOLUMEN 41, PARTIDA 110, # FOJAS 17.	1240201724000000	228,500.00	COMPRA	D	38	2005-03-31	2021-09-17 09:40:36				
2	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO (CENTRO ADMINISTRATIVO Y DE REHABILITACIÓN)	CARRETERA SAN JOSE DEL RINCÓN-ANGANGUEO SIN CENTRO SAN JOSÉ DEL RINCÓN	SAN JOSÉ DEL RINCÓN	250 MTS DIONISIO RAMIREZ	250 MTS. MARIO MARIN HOY MARIA ROSARIO REYES TENORIO	205 MTS MARGARITO ARRIAGA HOY DIMAS TENORIO HERNANDEZ	195 MTS GALINDO MARIN HOY DIONISIO RAMIREZ	50,000.00	0.00	2010-03-18	5,000,000.00	CENTRO ADMINISTRATIVO Y DE REHABILITACIÓN	ESCRITURA PUBLICA	7,044 / 2010-03-18	VOL. 40, ASIENTO 497 A FOJAS 58	1240102809000000	3,100,000.00	COMPRA	E	95	2010-03-19	2021-09-15 12:05:59				
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA EDIFICAR COMEDOR PARA NIÑOS DE ESCASOS RECURSOS	S/C SIN DOMICILIO CONOCIDO EJIDO LA SOLEDAD SAN JOSÉ DEL RINCÓN	EJIDO LA SOLEDAD	44.00 MTS. JORGE SEGUNDO	44.00 MTS. JORGE SEGUNDO	SURESTE 24.00 MTS CON JORGE SEGUNDO	24.00 MTS CON CAMINO	1,056.00	205.00	2012-07-22	100,000.00	COMEDOR PARA NIÑOS DE ESCASOS RECURSOS	EN TRÁMITE	EN TRÁMITE / 2012-07-22		1240302503000000	8,713.00	COMPRA	E	52	2012-07-16	2021-09-15 12:01:46				
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA OFICINAS DE SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL	SAN JOAQUÍN DEL MONTE SIN SAN JOAQUÍN DEL MONTE SAN JOSÉ DEL RINCÓN	SAN JOAQUÍN DEL MONTE	239.160 MTS RAMIRO GUZMAN ESQUIVEL	13.470 MTS. 102.1 MTS PARCELA 33, PARCELA 32	147.55 MTS PARCELA 33	88.830 MTS PARCELA 22	34,465.28	0.00	2020-08-17	4,916,000.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL	ESCRITURA PUBLICA	658 / 2020-08-17	00037526	1240103811000000	308,117.00	COMPRA	E	24	2020-08-31	2021-09-17 09:37:41				
5	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	GUADALUPE VICTORIA 12 SAN JOSÉ DEL RINCÓN	CABECERA MUNICIPAL	24.40 MTS. CON CALLE GPE. VICTORIA	22.98 MTS. GERMAN POSADAS GUZMAN	30.47 MTS. CON CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	30.11 MTS. PERALTA CAMACHO Y MARIO SANDOVAL GARCIA	720.00	400.00	2010-03-18	7,118,089.82	EDIF. PUBLICO COMERCIAL	ESCRITURA PUBLICA	3063 / 2015-07-01	FOLIO ELECTRONICO 00030345, VOLUMEN 50.	1240101432000000	210,445.00	COMPRA	D	132	2008-12-31	2021-09-17 09:39:57	8 año 11 meses	2	11,863.48	1,269,392.65
6	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO DE SEGURIDAD PUBLICA Y PROTECCION CIVIL	DOMICILIO CONOCIDO SIN SAN JOAQUÍN DEL MONTE SAN JOSÉ DEL RINCÓN	SAN JOAQUÍN DEL MONTE	239.160 MTS. RAMIRO GUZMAN ESQUIVEL	13.470 MTS. 102.01 MTS. PARCELA 33, PARCELA 32	147.50 MTS. PARCELA 33	88.830 MTS. PARCELA 22	34,465.28	100.00	2019-09-26	20,156,734.20	EDIF. PUBLICO COMERCIAL	ESCRITURA PUBLICA	658 / 2020-06-17	00037526	1240103811000000	308,117.00	COMPRA	D	7	2021-12-21	2023-02-14 11:13:45	8 año 3 meses	2	33,594.56	1,713,322.42
7	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CLINICA DE SERVICIOS DE SALUD	SIN CALLE SIN CENTRO SAN JOSÉ DEL RINCÓN	SAN JOSÉ DEL RINCÓN	47.49 METROS CON VILLA CHARRA	45.02 METROS CON TERRENO DEL DIF MUNICIPAL	31.92 CON PREDIO PARTICULAR JOSE ANTONIO GARFIAS ESQUIVEL	28.81 METROS CON TERRENO DEL DIF MUNICIPAL	1,400.63	613.68	2010-03-18	6,910,066.16	SERVICIOS DE SALUD		7,044 / 2010-03-18	VOL. 40, ASIENTO 497 A FOJAS 58	1240102809000000	3,993,000.00	COMPRA	D	20	2012-11-30	2021-09-15 12:07:21	8 año 11 meses	2	11,516.78	1,232,295.17

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



C. ANA MARÍA VÁZQUEZ CARMONA
 PRESIDENTA MUNICIPAL



MTRA. LIZBETH YADIRA ROLDÁN GARDUÑO
 TESORERO MUNICIPAL



LIC. ISIDRO SÁNCHEZ SALAZAR
 SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



LIC. ROMÁN HERNÁNDEZ REYES
 CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL



Notas

- 1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar sera de número.
- 2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.