Cuenta Pública 2021
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

MUNICIPIO SAN JOSÉ DEL RINCÓN
NUMERO 124

MUNICIPIO	X
DIFEM	
DIF	
INSTITUTO	
OTROS	

FECHA 31 DE DICIEMBRE DE 2021

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS NORTE	ESTE	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	FORMA DE ADQUISICIÓN	PASIVO TIPO	PASIVO NUMERO	PASIVO FECHA	FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN TIEMPO DE VIDA	DEPRECIACIÓN %	DEPRECIACIÓN ANUAL	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	COMENTARIOS
1	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE TRANSFERENCIA	EJIDO SANTA CRUZ DEL RINCÓN S/N PARAJE LA AVENA SAN JOSE DEL RINCON	EJIDO SANTA CRUZ DEL RINCON	134 MTS EJIDO SANTA CRUZ DEL RINCON	190 MTS ASUNCION CABALLERO	320 MTS SAUL CABALLERO	320 MTS VALENTE ROLDAN	50,000.00	0.00	2005-02-14	300,000.00	TIRADERO DE BASURA		348 / 2005-02-09	LIBRO 1o SECCION PRIMERA VOLUMEN 41 PARTIDA 110 # FOJAS 17	12402017240000 00	228,500.00	COMPRA	D	38	2005-03-31	2021-09-17 09:40:36	-				
2	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO (CENTRO ADMINISTRATIVO Y DE REHABILITACION)	CARRETERA SAN JOSE DEL RINCON-ANGANGUEO S/N CENTRO SAN JOSE DEL RINCON	SAN JOSE DEL RINCON	250 MTS DIONISIO RAMIREZ	250 MTS MARIO MARIN HOY MARIA ROSARIO REYES TENORIO	205 MTS MARGARITO ARRIAGA HOY DIMAS TENORIO HERNANDEZ	195 MTS GALINDO MARIN HOY DIONISIO RAMIREZ	50,000.00	0.00	2010-03-18	5,000,000.00	CENTRO ADMINISTRATIVO Y DE REHABILITACION		7,044 / 2010-03-18	VOL 40 ASIENTO 497 A FOJAS 58	12401028090000 00	3,100,000.00	COMPRA	E	95	2010-03-19	2021-09-15 12:05:58					
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA EDIFICAR COMEDOR PARA NIÑOS DE ESCASOS RECURSOS	S/C S/N DOMICILIO CONOCIDO EJIDO LA SOLEDAD SAN JOSÉ DEL RINCÓN	EJIDO LA SOLEDAD	44.00 MTS JORGE SEGUNDO SEGUNDO	44.00 MTS JORGE SEGUNDO SEGUNDO	SURESTE 24.00 MTS CON JORGE SEGUNDO SEGUNDO	24.00 MTS CON CAMINO	1,056.00	205.00	2012-07-22	100,000.00	COMEDOR PARA NIÑOS DE ESCASOS RECURSOS ECONOMICOS		EN TRAMITE / 2012-07-22	EN TRÁMITE	12400325030000 00	8,713.00	COMPRA	E	57	2012-07-16	2021-09-15 12:01:46	-				
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA OFICINAS DE SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL	SAN JOAQUIN DEL MONTE S/N SAN JOAQUIN DEL MONTE SAN JOSE DEL RINCON	SAN JOAQUIN DEL MONTE	239.160 MTS RAMIRO GUZMAN ESQUIVEL	13.470 MTS 102.1 MTS PARCELA 33 PARCELA 32	147.55 MTS PARCELA 33	88.830 MTS PARCELA 22	34,465.28	0.00	2020-08-17	4,816,000.00	EDIF PUB O COMERCIAL		658 / 2020-08-17	00037576	12401038110000 00	308,117.00	COMPRA	E	24	2020-08-31	2021-09-17 09:37:41	-	-	-	-	
5	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	GUADALUPE VICTORIA 12 SAN JOSÉ DEL RINCON SAN JOSÉ DEL RINCON	CABECERA MUNICIPAL	24.40 MTS CON CALLE GPE VICTORIA	22.98 MTS GERMAN POSADAS GUZMAN	36.47 MTS CON CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	30.11 MTS PETRA PERALTA CAMACHO Y MARIO SANDOVAL GARCIA	720.00	400.00	2010-03-18	7,118,089.82	EDIF PUB O COMERCIAL		3083 / 2015-07-01	FOLIO ELECTRONICO 00030345 VOLUMEN 50	12401014320000 00	210,445.00	COMPRA	D	132	2008-12-31	2021-09-17 09:39:57	6 año 11 meses		2	11,863.48	984,669.06	
6	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO DE SEGURIDAD PUBLICA Y PROTECCION CIVIL	DOMICILIO CONOCIDO S/N SAN JOAQUIN DEL MONTE SAN JOSÉ DEL RINCON	SAN JOAQUIN DEL MONTE	239.160 MTS RAMIRO GUZMAN ESQUIVEL	13.470 MTS 102.01 MTS PARCELA 33 PARCELA 32	147.50 MTS PARCELA 33	88.830 MTS PARCELA 22	34,465.28	100.00	2019-09-26	20,156,734.20	EDIF PUB O COMERCIAL	ESCRITURA PUBLICA	658 / 2020-08-17	00037576		308,117.00	COMPRA	D	7	2021-12-21	2021-12-30 10:56:57	2 año 3 meses		2	33,594.56	907,953.05	
7	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES OTROS EDIFICIOS	CLINICA DE SERVICIOS DE SALUD	SIN CALLE S/N CENTRO SAN JOSÉ DEL RINCÓN	SAN JOSE DEL RINCON	47.49 METROS CON VILLA CHARRA	45.02 METROS CON TERRENO DEL DIF MUNICIPAL	31.92 CON PREDIO PARTICULAR JOSÉ ANTONIO GARFIAS ESQUIVEL	28.81 METROS CON TERRENO DEL DIF MUNICIPAL	1,400.83	613.68	2010-03-18	6,910,066.16	SERVICIOS DE SALUD		7,044 / 2010-03-18	VOL 40 ASIENTO 497 A FOJAS 58	12401028090000 00	3,893,000.00	COMPRA	D	20	2012-11-30	2021-09-15 12:07:21	6 año 11 meses		2	11,516.78	955,892.52	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C. ANA MARIA VAZQUEZ CARMONA
PRESIDENTA MUNICIPAL

C. P. SERGIO ADRIAN MANJARREZ
TESORERO MUNICIPAL

LIC. MARTIN CRUZ LÓPEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

LIC. ROMAN HERNANDEZ REYES
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL

Notas

1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 "Edificios no habitacionales" por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato hizar será no

2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación