

**Municipio De San Jose Del Rincon
Inventario De Bienes Inmuebles**

Al 30 De Junio De 2025

(Cifras en pesos)

CANT. CENS.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA		FECHA DE ALTA	FECHA DE DEPRECiación	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO			FECHA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%		ANUAL
1	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE TRANSFERENCIA	ELADO SANTA CRUZ DEL RINCÓN SN PARAJE LA AVENA SAN JOSÉ DEL RINCÓN	ELADO SANTA CRUZ DEL RINCÓN	134 MTS	196 MTS	320 MTS	320 MTS	50000.00	0.00	14/02/2005	300000.00	TRADER O DE BASURA	ESCRITURA PÚBLICA	348 2005-02-09	LIBRO 16, SECCIÓN PRIMERA, VOLUMEN 41, PARTIDA 115, # FOJAS 17.	124020172400 0000	279900.00	COMPRA	D	38	31/03/2005	14/02/2005	10 años 6 meses	0	0	0	
2	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO (CENTRO ADMINISTRATIVO Y DE REHABILITACIÓN)	CARRETERA SAN JOSÉ DEL RINCÓN-ANGA NGUERO SN CENTRO SAN JOSÉ DEL RINCÓN	SAN JOSÉ DEL RINCÓN	250 MTS	250 MTS	250 MTS	196 MTS	50000.00	0.00	18/03/2010	500000.00	CENTRO ADMINISTRATIVO Y DE REHABILITACIÓN	ESCRITURA PÚBLICA	7,044 2010-03-18	VOL. 40, ASIENTO 487 A FOJAS 58	124010280900 0000	4821500.00	COMPRA	E	95	19/03/2010	18/03/2010	10 años 6 meses	0	0	0	
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA EDIFICAR COMEDOR PARA NIÑOS DE ESCASOS RECURSOS	SIC SAN DOMICILIO CONOCIDO ELADO LA SOLEDAD SAN JOSÉ DEL RINCÓN	ELADO LA SOLEDAD	44.00 MTS	44.00 MTS	24.00 MTS	24.00 MTS	1056.00	205.00	22/07/2012	100000.00	COMEDOR PARA NIÑOS DE ESCASOS RECURSOS ECONOMICOS	CONTRATO DE DONACIÓN	EN TRÁMITE 2012-07-22	EN TRÁMITE	124030250300 0000	10403.00	DONACIÓN	E	52	18/07/2012	22/07/2012	10 años 6 meses	0	0	0	
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO PARA OFICINAS DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL	SAN JOAQUÍN DEL MONTE SN SAN JOAQUÍN DEL MONTE SAN JOSÉ DEL RINCÓN	SAN JOAQUÍN DEL MONTE	238.160 MTS	13.470 MTS	147.55 MTS	88.530 MTS	34485.28	0.00	17/08/2020	4916000.00	EDIF. PÚBLICO COMERCIAL	ESCRITURA PÚBLICA	658 2020-08-17	00037528	124010381100 0000	371168.00	COMPRA	E	24	31/08/2020	17/08/2020	4 años 10 meses	0	0	0	
5	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	GUADALUPE VICTORIA 12 SAN JOSÉ DEL RINCÓN SAN JOSÉ DEL RINCÓN	CABECERA MUNICIPAL	24.40 MTS.	22.38 MTS.	30.47 MTS.	30.11 MTS.	720.00	400.00	18/03/2010	711808.82	EDIF. PÚBLICO COMERCIAL	ESCRITURA PÚBLICA	3083 2015-07-01	FOLIO ELECTRÓNICO 00030346, VOLUMEN 50.	124010143200 0000	257154.00	COMPRA	D	132	31/12/2008	18/03/2010	10 años 6 meses	2	11863.48	1482995.36	
6	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO DE SEGURIDAD PÚBLICA Y PROTECCIÓN CIVIL	DOMICILIO CONOCIDO SAN SAN JOAQUÍN DEL MONTE SAN JOSÉ DEL RINCÓN	SAN JOAQUÍN DEL MONTE	238.160 MTS.	13.470 MTS.	147.55 MTS.	88.530 MTS.	34485.28	100.00	26/09/2019	20196734.20	EDIF. PÚBLICO COMERCIAL	ESCRITURA PÚBLICA	658 2020-08-17	00037528	124010381100 0000	1505203.00	COMPRA	D	7	21/12/2021	26/09/2019	5 años 9 meses	2	33594.56	2319024.46	
7	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CLÍNICA DE SERVICIOS DE SALUD	SIN CALLE SAN CENTRO SAN JOSÉ DEL RINCÓN	SAN JOSÉ DEL RINCÓN	47.48 METROS CON VILLA CHARRA	45.92 METROS CON TERRENO DEL DIF MUNICIPAL	31.92 CON PARTICULA R JOSÉ ANTONIO GARTIAS ESQUIVEL	28.81 METROS CON TERRENO DEL DIF MUNICIPAL	1400.63	613.88	18/03/2010	691006.16	SERVICIOS DE SALUD	ESCRITURA PÚBLICA	7,044 2010-03-18	VOL. 40, ASIENTO 487 A FOJAS 58	124010280900 0000	4821500.00	COMPRA	D	20	30/11/2012	18/03/2010	10 años 6 meses	2	11516.78	1436697.13	
											44500890.18																			

Presidencia Municipal

[Firma]

C. JAIME MERCADO CHÁVEZ
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

Tesorería Municipal

[Firma]

L. C. YOBANY OLIVARES GÓMEZ
TESORERO(A) MUNICIPAL

Órgano Interno de Control Municipal

[Firma]

C. P. EFRÁIN CARRILLO FLORES
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

Secretaría del Ayuntamiento

[Firma]

LC. MARIA OFELIA GABINO RAMÍREZ
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

Sindicatura Municipal

[Firma]

C. ALICIA MARÍN GRANADOS
SINDICO(A) MUNICIPAL