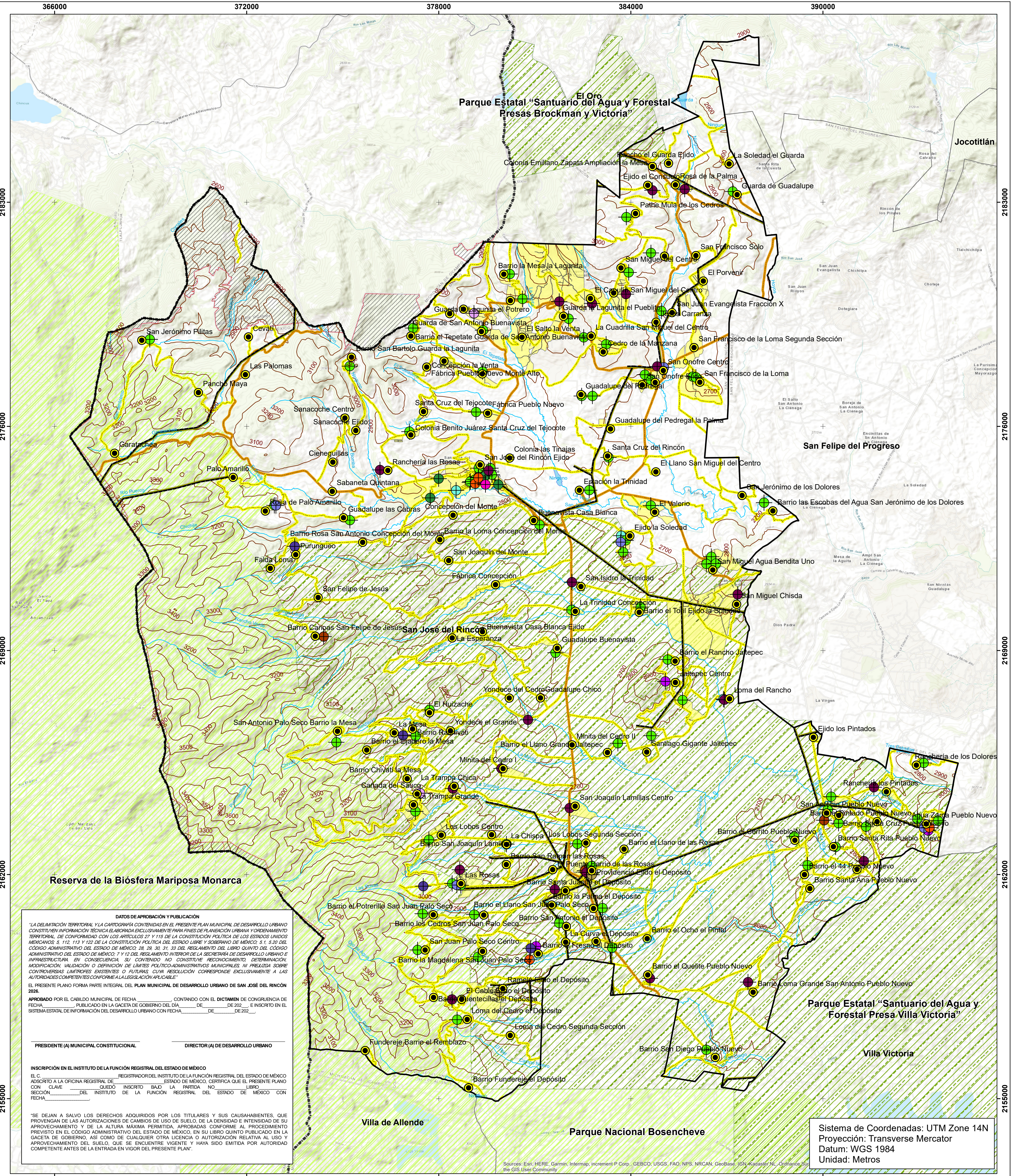




DATOS DE APROBACIÓN Y PUBLICACIÓN

"LA DELIMITACIÓN TERRITORIAL Y LA CARTOGRAFÍA CONTENIDAS EN EL PRESENTE PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO CONSTITUYEN INFORMACIÓN TÉCNICA ELABORADA EXCLUSIVAMENTE PARA FINES DE PLANEACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 27 Y 116 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 5, 112, 113 Y 122 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO, 5.1, 5.20 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, 28, 29, 30, 31, 33 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, Y 112 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA. EN CONSECUENCIA, SU CONTENIDO NO CONSTITUYE RECONOCIMIENTO, DETERMINACIÓN, MODIFICACIÓN, VALIDACIÓN O DEFINICIÓN DE LÍMITES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS MUNICIPALES, NI PREJUDICA SOBRE CONTROVERSIAS LIMITROFES EXISTENTES O FUTURAS, CUYA RESOLUCIÓN CORRESPONDE EXCLUSIVAMENTE A LAS AUTORIDADES COMPETENTES CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

EL PRESENTE PLANO FORMA PARTE INTEGRAL DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE SAN JOSÉ DEL RINCÓN 2026.

APROBADO POR EL CABILDO MUNICIPAL DE FECHA _____, CONTANDO CON EL DICTAMEN DE CONGRUENCIA DE FECHA _____, PUBLICADO EN LA GACETA DE GOBIERNO DEL DÍA _____ DE _____ DE 2026, E INSCRITO EN EL SISTEMA ESTATAL DE INFORMACIÓN DEL DESARROLLO URBANO CON FECHA _____ DE _____ DE 2026.

PRESIDENTE (A) MUNICIPAL CONSTITUCIONAL _____ DIRECTOR (A) DE DESARROLLO URBANO _____

INSCRIPCIÓN EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO

EL C _____ REGISTRADOR DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO, CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLANO CON CLAVE _____ QUEDÓ INSCRITO BAJO LA PARTIDA NO _____ LIBRO _____ SECCIÓN _____ DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO CON FECHA _____.

"SE DEJAN A SALVO LOS DERECHOS ADQUIRIDOS POR LOS TITULARES Y SUS CAUSAHABIENTES, QUE PROVEGAN DE LAS AUTORIZACIONES DE CAMBIOS DE USO DE SUELO, DE LA DENSIDAD E INTENSIDAD DE SU APROVECHAMIENTO Y DE LA ALTURA MÁXIMA PERMITIDA, APROBADAS CONFORME AL PROCEDIMIENTO PREVISTO EN EL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, EN SU LIBRO QUINTO PUBLICADO EN LA GACETA DE GOBIERNO, ASÍ COMO DE CUALQUIER OTRA LICENCIA O AUTORIZACIÓN RELATIVA AL USO Y APROVECHAMIENTO DEL SUELO, QUE SE ENCUENTRE VIGENTE Y HAYA SIDO EMITIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE ANTES DE LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE PLAN."

ESTADO DE MÉXICO
¡El poder de servir!

Secretaría de Desarrollo Urbano e Infraestructura del Gobierno del Estado de México

Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de San José del Rincón

Plan Municipal de Desarrollo Urbano San José del Rincón

Clave:

E - 04

Nombre:

OBRAS Y PROYECTOS

Fecha:

Agosto 2026

Escala:

0 0.5 1 2 3 4 Km.

Simbología básica

- Localidades
- Líneas de Transmisión Eléctrica
- Red vial Estatal
- Red vial Municipal
- Corrientes de agua
- Curvas de nivel 100 m
- Límite San José del Rincón
- Límites Municipales colindantes
- Límite Estatal
- Traza urbana
- ANP Estatal
- ANP Federal
- Cuerpos de agua
- Diferendo Limitrofe

Simbología temática

Obras y proyectos estratégicos

- Clasificación y gestión integral del territorio
- Consolidación urbana y mejoramiento de infraestructura vial
- Consolidación del modelo territorial compacto y sostenible
- Densificación y aprovechamiento de vacíos intraurbanos
- Equipamiento educativo y comunitario
- Fortalecimiento del sistema municipal de localidades
- Infraestructura básica y servicios públicos

- Infraestructura productiva rural sustentable
- Mejoramiento de imagen urbana
- Mejoramiento de vivienda y entorno habitacional
- Movilidad sustentable
- Prevención de asentamientos humanos irregulares
- Protección y restauración de áreas de valor ambiental
- Regeneración y mejoramiento del espacio público
- Regularización y reagrupamiento parcelario

Fuente:
IGCEM. Límites municipales. 2025
INEGI. Marco Geoestadístico Nacional 2020.
INEGI. Red Nacional de Caminos. 2023.
CEPANAF, ANP del Estado de México, 2024.
H. Ayuntamiento de San José del Rincón 2025-2027